

Myran Park AS  
Alf Nebbs gate 1  
7160 Bjugn

Ørland kommune  
Postboks 401  
7129 Brekstad

02.10.19

### **Høringsinnspill Brekstad næringsmiddelpark - PlanID 5015201902**

Myran Park AS har i dag 2/10-19 styrebehandlet høringsinnspill på Brekstad næringspark. Følgende merknader sendes inn:

- Nye Ørland kommune har per dags dato mye ledig næringsareal i alle deler av kommunen, fra Gullvika – Valsneset – Bjugn – Reitan – Brekstad og til Uthaug. Anslagsvis ledig areal er 1200 – 1500 mål. Miljømessig ser vi det uheldig å bygge ned landbruksareal, når det er så mye ledig areal fra før. Dette er ledig areal som IKKE er i strid med arealformålet. Dette fremgår også i uttalelse fra Fylkesmannen; *«alternative lokaliseringmuligheter uten at dyrka jord berøres, og da med fokus på ytterligere utviklingsmuligheter. Denne vurderingen må også innebære aktuelle arealer i nye Ørland kommune!»*
- Blå næring bør legges til næringsareal nærmere sjø, henholdsvis Uthaug-, Valsneset- og Gullvika næringsområder.
- Private utbyggere som oss i Myran Park AS ser det som uheldig at kommunen bygger ned landbruksjord for å opparbeide næringsareal som gir konsekvensen av å direkte konkurrere med lokale verdiskapere innad i kommunen.

Med vennlig hilsen  
Myran Park AS  
[myranpark@gmail.com](mailto:myranpark@gmail.com)  
Tlf: 940 01 256 / 905 82 947

