

Arealbruk

Lena Hansen og Helge Indergård

7160

Deres ref.

Vår ref.
9724/2007/L12/BJOGRO

Dato
09.05.2007

REGULERINGSPLAN STUANES - INFORMASJON ETTER MØTE MED STATENS VEGVESEN

Viser til mitt brev av 15.03.2007 samt samtaler på kontoret og i telefon.

Jeg hadde møte med Trond Aune i Statens Vegvesen 28.03.2007 hvor reguleringsplanen for Stuanes ble diskutert med bakgrunn i vegvesenets uttalelse til planen hvor de krevde at før utbygging av hytter i feltet kan settes i gang, må det være bygd gang- og sykkelveg fra området og til Botngård sentrum.

Vegvesenet står i prinsippet fast ved kravet om bygging av gang- og sykkelveg før bygging av hytter kan gjennomføres i feltet. Dette kan rent formelt løses ved at det tas inn rekkefølgebestemmelser i reguleringsbestemmelsene i feltet som sikrer en slik rekkefølge på tiltakene. Vegvesenet ville imidlertid kun akseptere at utleieenheter ved sjøen kunne bygges ut før slik gang- og sykkelveg ble bygd.

Neste utfordring vil nå være å avklare hvilke rammer fylkesmannen vil kunne akseptere når det gjelder omfang og plassering av hytter i feltet og da særlig innenfor 100-metersbeltet.

Jeg tar sikte på å få saksbehandler fra fylkesmannen, og for så vidt også fra fylkeskommunen, ut hit i forbindelse med kommunedelplanen for Lysøya. Dette antar jeg kan skje i slutten av mai eller i første halvdel av juni. I den forbindelse vil planen på Stuanes bli tatt opp og jeg forutsetter også befarung der. Dere vil da bli orientert om tidspunkt slik at dere kan få delta.

Før dette er gjennomført er det lite en kan gjøre med planen slik jeg vurderer det.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder