

Fra: Torbjørn Eide[torbjorn.eide@hydrotech.no]
Mottatt: 19.06.2007 08:57:40
Til: Groven Bjørnar[bjornar.groven@bjugn.kommune.no]
Kopi: Postmottak Bjugn[postmottak@bjugn.kommune.no];
Tittel: VS: Valstad hytteområde, utvidelse

-----Opprinnelig melding-----

Fra: Torbjørn Eide
Sendt: 18. juni 2007 14:40
Til: 'kurt@haukaas-automaskin.no'
Emne: Valstad hytteområde, utvidelse

Hei,

Viser til ditt brev der du ber meg uttale meg vedr planlagt 9 nye tomter på Valstad hytteområde.

1) Jeg er litt overrasket over denne nye planen om utvidelse da jeg trodde kommunens siste brev(i februar 2007) konkluderte med at antallet hytter var høyt nok i dette området. Men forstår at det er lov å prøve på nytt.

2) For å få en bedre oversikt over hele Valstad hytteområde anmoder jeg om å få en plan/tegning der hele hyttefeltet(inkl. den siste planen om utvidning).

3) Jeg ber også om en mulig uttalelse fra deg om det vil komme nye planer om utvidelse etter et evt gjennomslag av den planen vi nå diskuterer. På et nivå med antall hytter må det være stopp, etter min mening.

4) Det jeg mener er negativt med denne utvidelsen er:

-Kråkberget burde vært spart for hyttebygging, og benyttet som turområde Haraberget og Bakkevarden er ikke tilgjengelig nå, og Vågan og valsneset er opptatt av militæret og industri.

-er nåværende infrastruktur mht avløp dimensjonert for denne utvidelsen?

-du har sikkert en teknisk løsning, men blir ikke oppkjørselen til de to feltene problematisk, og visuelt skjemmende?

Vennligst gi dine kommentarer.

Mvh Torbjørn Mener Eide

PS! DET DU SER UNDER HER ER SAKSET FRA DEN FORRIGE RUNDEN.

Totalbelastning på nærområde/miljø:

Fra før har Valsneset militært skytefelt, vindmøllepark(kommer), planlagt verdens største forfabrikk, septitankdeponi, vedtatt havbrukssenter, planlagt asfaltverk og planlagt dokk. Med hyttefeltene til Innstand (10-15 hytter), Bakkan(15-20 hytter) og Valstad(14-16+ evt 14 nye tomter) blir totalbelastningen på det relativt begrensede, flate og skjøre kystlandskapet for stor. Folk skaffer seg hytter stort sett for å ha mulighet til rekreasjon fra et hektisk by-miljø. Med det eventuelle nye feltet blir det som et vanlig boligfelt der ute. På Valstad-eiendommen blir det så fullpakket med hytteeiendommer at det blir liten mulighet til å nyte uberørt natur. Området nord/nordvestover fra Gangstøhaugen bør beholdes som ferdselsområde for nåværende hytteeiere samt for lokalbefolkningen.

Tidligere lovnader:

Grunneier har i 2000/2001 både skriftlig om muntlig lovet at hyttefeltet bare skulle bestå av 3-5 tomter til den nærmeste familie(Haukaas/ Eide) etter arveoppgjøret etter Johan Valstad. Med nye 14 tomter strekkes strikken vel langt, eller i beste fall; endel lovnader brytes enda mer.

På grunn av dette bør utbygger si noe om vi alle kan risikere enda flere utvidelser(utover den siste planen) med det resultat at vi får f.eks utsikten forringet. Sagt med andre ord; hvor går grensen for antall hytter på denne eiendommen? I det heletatt, det er viktig med en viss forutsigbarhet når man investerer såvidt mye i hytte.

Mvh Torbjørn Meier Eide,
Grinnav. 2,
7125 Vanvikan
tomt nr 14.

I