

Planutvalget i kommunen behandlet spørsmålet om evt. utvidelse av hyttefeltet (fortetting av bebyggelse) i møte 03.07.2007 i sak 07/44 og fattet følgende enstemmige vedtak.

*"HDA som fast utvalg for plansaker, vil akseptere at det kan plasseres inn inntil 4 hyttetomter ved Kråkvika under nåværende høyspentlinje i forbindelse med evt. endring av reguleringsplanen for Valstad.*

*Det forutsettes at høyspentlinja må flyttes evt. legges i kabel.*

*Utvalget vil ikke akseptere nye tomter sørøst i området. Disse tomtene blir eksponert mot sør og kommer nært eksisterende tomter."*

*Dette vedtaket ble fattet etter at Kurt Haukaas har sendt ut informasjon til alle berørte parter som er blitt bedt om å gi skriftlig tilbakemelding.*

*Kommunen har mottatt kopier av disse svarene fra interessentene. De eneste partene som ikke har svart direkte bekreftene på denne henvendelsen er Kari Eide Grove, Torbjørn Eide og Trond Valstad Eide. Førstnevnte har svart klart negativt mens de to andre har svart på en måte som kommunen ikke oppfatter som kategorisk negativ.*

*Selve vedtaket som planutvalget har fattet kan ikke påklages, men utbygger (Haukaas) kan be om at spørsmålet om regulering blir fremmet ovenfor kommunestyret dersom han er misfornøyd med vedtaket. Dette følger av plan- og bygningslovens § 30 og er knyttet til at det er kommunestyret som er kommunens øverste reguleringsmyndighet.*

*Selv om planutvalget med utgangspunkt i det materialet som det har fått seg forelagt, stiller seg positiv til en innregulering av hyttetomter ved høyspentlinja over Kråkberget, kan utvalget ikke forskuttere hva resultatet av en reguleringsprosess vil bli.*

*Dette til orientering.*