

## Arealbruk

Arne Valvik

Lysøya  
7168 Lysøysundet

Deres ref.

Vår ref.  
19189/2007/71/005/BJOGRO

Dato  
20.09.2007

### **ARNE VALVIK - FRADELING AV TILLEGGSAREAL TIL GNR. 71, BNR. 106. BEHANDLING.**

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

<b>Saksnr.:</b>	07/2612	<b>Ansvarlig søker:</b>	Arne Valvik
<b>Byggested:</b>	Gnr. /bnr.	<b>Tiltakshaver:</b>	
<b>Vedtak nr.:</b>	07/143	<b>Søknadsdato:</b>	20.09.2007
<b>Saksbehandler:</b>	Bjørnar Groven	<b>Komplett dato:</b>	

#### **Sakens bakgrunn og innhold:**

Det søkes om tilleggsareal til eksisterende boligtomt gnr. 71, bnr. 106 som et ledd i et større makeskifte knyttet til gnr. 71, bnr. 47.  
Hovedbruket gnr. 71, bnr. 5 vurderes solgt.

#### **Vurdering:**

Dette er et makeskifte som vil være et ledd i å kunne gjennomføre intensjonene i reguleringsplanen for Valvik.

#### **Vedtak:**

Bjugn kommune ved rådmannen godkjenner med hjemmel i plan- og bygningslovens § 93 samt delegasjonsreglement vedtatt av Bjugn kommunestyre 28.08.2007, fradeling av ca. 1,6 dekar fra gnr. 71, bnr. 5 som tilleggsareal til gnr. 71, bnr. 106 i samsvar med vedlagte kartskisse i saken.

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven §27.  
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens §15, 4. ledd.  
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.*



Postadresse Rådhuset  
7160 Bjugn  
Besøksadresse Alf Nebbs gt. 2

Telefon 72519500  
Telefaks 72519501  
E-post postmottak@bjugn.kommune.no  
Internett www.bjugn.kommune.no  
Bankgiro 42950600025

*Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.*

*Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.*

*Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

**Merknad:**

Saken blir nå overlevert vår oppmåler som vil ta kontakt i saken for oppmåling og målebrev.

Med hilsen

Bjørnar Groven  
leder

Kopi til:  
Vidar Valvik

7160 Bjugn