

Arealbruk

Johan A. Adsen

7168 Lysøysundet

Deres ref.

Vår ref.
22570/2007/89/002/BJOGRO

Dato
08.11.2007

JOHAN A. ADSEN - DELING AV GRUNNEIENDOM. INFORMASJON OM BEHANDLINGEN ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN.

Viser til søknad om fradeling av ca. 30 dekar fra eiendommen Vågsøya gnr. 89, bnr. 2 datert 13.06.2007.

Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk som fast utvalg for plansaker, behandlet søknaden i møte 06.11.2007 i sak 07/70 og fattet der følgende enstemmige vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 93 godkjenner hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk som fast utvalg for plansaker, fradeling av ca. 30 dekar fra eiendommen gnr. 89, bnr. 2 på Vågsøya i Adsen som vist på vedlegg 2, som egen parsell som et ledd i generasjonsskifte.

Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk som fast utvalg for plansaker, gir også med hjemmel i plan- og bygningslovens § 7 dispensasjon fra deleforbudet i lovens § 17-2.

Godkjenningen er avhengig av at landbruksmyndighetene godkjenner fradelingen etter jordloven.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningslovens §28.

Vedtaket kan påklages til fylkesmannen, jf pbl §13, 4. ledd og §15.

Klagefristen er 3 uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningslovens §§ 29-32 inneholder bl.a. bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Vi gjør spesielt oppmerksom på at fradelingen også må være godkjent etter Jordloven av landbruksmyndighetene. Dette vil så vidt vi har brakt i erfaring i slutten av måneden.

Saken oversendes nå til vår oppmåler som vil ta nærmere kontakt når saken er endelig avklart, med sikte på gjennomføring av kartforretning og utstedelse av målebrev.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kopi til:
Torbjørn Adsen

7160 Bjugn