



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
	Hovedutvalg anlegg, drift og arealbruk - Bjugn kommune	

Saksbehandler: Kristin Standahl

Pålegg om utbedring av avløp for området Vika, Lysøya

Vedlegg:

1. Kartskisse

Sakens bakgrunn og innhold:

I forbindelse med innkommet søknad om rehabilitering av eksisterende avløpsanlegg fra eiendommen gnr.71, bnr.54 ved Vika, Lysøya, finner rådmannen det naturlig å se på det samlede utslipp fra området.

Forurensnings spørsmål skal om mulig søkes løst for større områder under ett, og forurensningsmyndigheten kan i særlige tilfeller gi tillatelse uten at det foreligger søknad, og i slik tillatelse gi pålegg som trer i stede for vilkår. Dette er hjemlet i forurensningslovens § 11.

Vurdering:

I Vika er det 4 fritidseiendommer som vil kunne ha utslipp til sjø ved samme lokalitet. Disse eiendommene er gamle eiendommer, og eksisterende avløpsanlegg tilfredsstillende ikke dagens krav til avløp. Det er også usikkerhet rundt hvordan enkelte av anleggene er utformet.

Forurensningsforskriftens krav til utslipp til sjø fra fritidsbolig er at kloakken skal passere en 2-kamret slamavskiller på min. 2m² før den føres til 2 meter under laveste vannstand. Bjugn kommune praktiserer ulike utslippsdyp avhengig bl.a. av dybdeforhold, avløpets størrelse, strømforhold m.m.. I dette aktuelle området vil det være naturlig å ha utslippet på 10 meter under laveste vannstand. Dette er også i samsvar med utslippstillatelse som er gitt for reguleringsplanområdet Valvik som dekker området de aktuelle eiendommene ligger.

Det er også naturlig, både praktisk og økonomisk, at det på et slikt avgrenset område vil kunne finnes felles løsninger. Det er ikke ønskelig at det skal være fire parallelle utslippsledinger i bukta.

Forurensningsloven § 22 sier at det ved utslippstillatelse fra avløpsanlegg kan settes som vilkår at dette innrettes slik at anlegget kan ta avløpsvann fra andre eiendommer. § 23 sier at forurensningsmyndigheten kan bestemme at avløpsvann kan ledes inn i en annens

avløpsanlegg. Om plikt til tilknytning til eksisterende avløpsledning gjelder reglene i plan- og bygningslovens § 66. Vedtak etter plan- og bygningsloven kan likevel treffes av forurensningsmyndigheten. Eieren av avløpsanlegg kan kreve at de som knytter seg på foretar eller betaler de utvidelser og forandringer av avløpsanlegget som tilknytningen gjør nødvendig.

Området ved Vika er noe konfliktfylt, og det vil kunne være problematisk å få til en felles avløpsløsning. Imidlertid vil det være naturlig at det settes krav om max 2 avløpsledninger som går ut i sjøen, og disse bør ligge i umiddelbar nærhet til hverandre. Hvorvidt en ønsker felles eller egen slamavskillere får være opp til den enkelte.

Utbedring av avløpsanlegg er et økonomisk spørsmål, så det bør settes en tidsfrist som er fornuftig i forhold til dette. Rådmannen mener at 3 år kan være et riktig tidsperspektiv.

Oppsummering:

Ut fra en helhetsvurdering av avløpsforholdene ved Vika, Lysøya, mener rådmannen at eiendommene i området bør pålegges å utbedre avløpsløsningene sine til dagens krav. Dette bør skje innen 3 år.

Hovedutvalgslederens innstilling:

Hovedutvalg for anlegg, drift og arealbruk gir med hjemmel i forurensningslovens § 11 pålegg om at kloakkutslipp fra eiendommene gnr. 71, bnr. 54, 56, 58 og 79 skal tilfredsstillere dagens krav til utslipp innen 31.12.2010.

På følgende vilkår:

1. Før kloakken føres til sjøen skal den passere en 2-delt slamavskiller med slagvolum min. 2m² for hver fritidseiendom.
2. Slamavskillere må ikke plasseres mer en 30 meter fra kjørbar veg. Som kjørbar veg regnes veg som har kurvatur, stigningsforhold (ikke brattere enn 1:7), snuplass og styrke til å tåle kjøretøy med akseltrykk 8 tonn.
3. Utslipet skal føres til 10 meter under laveste vannstand.
4. Det aksepteres max 2 avløpsledninger ut til sjø.
5. Det skal søkes om tillatelse til tiltak etter pbl § 93 før arbeidet med tiltaket starter.
6. Arbeidet skal være utført innen 31.12.2010