

Hei.

Viser til brev mottatt i dag, hvor dere gir uttrykk for at plan ikke er i samsvar med gjeldende bestemmelse i kommunedelsplan, nærmere bestemt mht utnyttelsesgrad.

Iflg. bestemmelsene kan det på den enkelte tomt oppføres bygg med tilsammen 125m² bebygd flate (BYA)

Den aktuelle eiendommen er foreslått delt opp i 4 tomter (i tillegg til deres) med størrelse på ca 1 daa pr. tomt.

På hver tomt er det anledning til å oppføre 125m² bygg.

Utarbeidet planforslag viser samlet bebyggelse på 114m² pr tomt, herav 78m² bolig og 36m² uthus.

Det er derfor rom for ytterligere 9m² bygg utover dette.

mvh

Steinar Uddu