

Arealbruk

Gekko Bygg AS
Att. Marius Fagerholt
Baker Hansen vei 13
7710 Sparbu

Deres ref.

Vår ref.
8058/2008/71/164/KJEVIN

Dato
24.04.2008

MAY HEMBRE - SØKNAD OM FRITAK FRA ANSVARSRETT OG SØKNAD OM ANSVARSRETT

Saksområdet er delegert til rådmannen, jamfør kapittel IV punkt 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 11.09.01, og videre til etatsjef for næring og drift i dokument datert 17.09.01.

Saksnr.:	07/2996	Ansvarlig søker:	Arild Uthaug
Byggested:	Gnr. 71/bnr. 164	Tiltakshaver:	May Hembre
Vedtaks nr.:	08/67	Søknadsdato:	23.04.2008
Saksbehandler:	Kjell Vingen	Komplett dato:	24.04.2008

Sakens bakgrunn og innhold:

Det søkes om fritak fra tildelte ansvarsretter for Arild Uthaug knyttet til tiltak på eiendommen gnr. 71, bnr. 164.

Det søkes om lokal godkjenning for ansvarsrett for Gekko Bygg AS. Samtidig søkes det omansvarsrett for Gekko Bygg AS som ansvarlig søker, for prosjektering, kontroll av prosjektering, utførelse og kontroll av utførelse for hele tiltaket, oppføring av hytte og garasje, med unntak av grunn- og betongarbeider, på eiendommen gnr. 71, bnr. 164.

Vurdering:

Med søknaden om tillatelse til tiltak er det som vedlegg kontrollerklæring fra Arild Uthaug som bekrefter at tiltaket er ferdig prosjektert. Denne er datert 07.09.2008. Et foretak kan ikke løses fra ansvarsrett med tilbakevirkende kraft, og fritak kan derfor ikke gis for prosjektering og kontroll av prosjektering knyttet til tiltaket. Som ansvarlig søker, for utførelse og kontroll av utførelse kan det gis fritak fra ansvarsrett med virkning fra 24.04.2008.

I henhold til søknad om lokal godkjenning for ansvarsrett tilfredsstiller Gekko Bygg AS kravene til kvalifikasjoner og system og kan gis lokal godkjenning for ansvarsrett for dette tiltaket. Med bakgrunn i at Arild Uthaug ikke fritas fra ansvarsrett for prosjektering og kontroll av prosjektering, kan ikke Gekko Bygg AS tildeles ansvarsrett for disse funksjonene. Øvrige omsøkte ansvarsretter kan tildeles.

Vedtaks:

Bjugn kommune, ved rådmannen, gir med hjemmel i forskrift om saksbehandling og kontroll



Postadresse Rådhuset
7160 Bjugn
Besøksadresse Alf Nebbs gt. 2

Telefon 72519500
Telefaks 72519501
E-post postmottak@bjugn.kommune.no
Internett www.bjugn.kommune.no
Bankinfo 47050600075

i byggesaker (SAK) § 22, punkt 2, Arild Uthaug fritak fra ansvarsrett som ansvarlig søker, for utførelse og kontroll av utførelse for tiltak på eiendommen gnr. 71, bnr. 164, med virkning fra 24.04.2008. Med hjemmel i samme paragraf, og med bakgrunn i at tiltaket er ferdig prosjektert, gis ikke Arild Uthaug fritak fra ansvarsrett for prosjektering og kontroll av prosjektering.

Med hjemmel i forskrift om godkjenning av foretak for ansvarsrett § 16 gis Gekko Bygg AS lokal godkjenning for ansvarsrett. Med hjemmel i samme paragraf tildeles Gekko Bygg AS ansvarsrett som ansvarlig søker, for utførelse og kontroll av utførelse.

Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jamfør forvaltningsloven § 27.

Vedtaket kan påklages, jamfør forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens § 15, 4. ledd.

Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.

Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.

Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Kjell Vingen
saksbehandler

Kopi til:

Arild Uthaug	Postboks 95	7142	Uthaug
May Hembre	Brinton Road	CV37	Velford on Avon
Jan Eide AS		7170	Åfjord