

Arealbruk

Dagfinn Lund

7165 Oksvoll

Deres ref.

Vår ref.
11991/2008/11/013/AUDROE

Dato
12.06.2008

DAGFINN LUND - FRADELING AV TILLEGGSAREAL, GNR 11, BNR 13

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf kap. IV pkt. 5 i delegasjonsreglementet vedtatt 28.08.2007.

Saknr.:		Ansvarlig søker:	
Byggested:	Gnr. /bnr. 11/13	Tiltakshaver:	
Vedtaks nr.:	08/93	Søknadsdato:	03.05.2008
Saksbehandler:	Aud M. Røen	Komplett dato:	12.06.2008

Sakens bakgrunn og innhold:

Søknaden gjelder fradeling av tilleggsareal til fritidseiendommen gnr 11, bnr 179. Denne eiendommen ligger i regulert hytteområde og formålet med ervervet er oppgitt å være oppføring av garasje i tilknytning til hytta. Tilleggsarealet er inntegnet på kartskisse som følger søknaden. Berørt nabo er varslet med nabovarsel og har samtykket i tiltaket.

Vurdering:

Størrelsen på det omsøkte arealet er langt over behovet for tilleggsareal i forhold til det oppgitte formålet. Dersom tilleggsarealet reduseres slik det er inntegnet på ny kartskisse, datert 12.06.08, kan søknaden godkjennes.

Vedtaks:

Bjugn kommune ved rådmannen godkjenner i samsvar med delegert myndighet og med hjemmel i § 93 i plan- og bygningsloven, fradeling av tilleggsareal som vist på kartskisse, datert 12.06.08, fra gnr 13, bnr 11, eier Dagfinn Lund. Arealet skal tillegges fritidseiendommen gnr 11, bnr 179.



Postadresse Rådhuset
7160 Bjugn
Besøksadresse Alf Nebbs gt. 2

Telefon 72519500
Telefaks 72519501
E-post postmottak@bjugn.kommune.no
Internett www.bjugn.kommune.no
Bankgiro 42950600025

*Kommunen har fattet vedtak som gjengitt ovenfor, jf forvaltningsloven §27.
Vedtaket kan påklages, jf forvaltningsloven § 28 og plan- og bygningslovens §15, 4. ledd.
Klagefristen er tre uker regnet fra den dag da brevet kom fram til den påførte adresse. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp.
Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket. Den skal være undertegnet og angi vedtaket det klages over, grunner som anføres for klagen og angi den eller de endringer som ønskes. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kom fram.
Forvaltningsloven §§ 29-32 inneholder blant annet bestemmelser om adgangen til å forlenge klagefristen og om adgangen til å påklage vedtaket i de tilfeller klagefristen er oversittet.
Ved henvendelse til kommunen kan du få ytterligere veiledning.*

Merknad:

Saken blir liggende i bero til klagefristens utløp. Den vil så bli overført vår oppmålingsingeniør som vil beregne gebyr for kartforretning over tilleggsarealet.

Med hilsen

Bjørnar Groven
leder

Aud Marion Røen
konsulent