

Møteprotokoll 1/2021

Utvalg: Utvalg for samfunnsutvikling, miljø, landbruk og teknikk

Møtested: Ørland rådhus (Bjugn), Kopparen

Dato: 08.06.2021

Tid: 09:00 – 11:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Hans Eide	Leder	SP
Irja Helen Hammern Døsvik	Medlem	AP
Ingvild Wik Solberg	Medlem	AP
Tonje Bakken Nervik	Medlem	SP
Tore Melhuus	Medlem	H
Vigdis Rønsholm Furunes	Medlem	AP
Dag-Francois Balavoine	Medlem	MDG
Tone Solbue	Medlem	SP
Gerd Hegvik	Medlem	SP
Ketil Halvor Sundseth	Medlem	H

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jan Inge Standahl	MEDL	SP
Geir Finseth	MEDL	SP
Jostein Tårnes	NESTL	AP
Trond Magnus Brekstad	MEDL	FRP

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
------	-----------	---------------

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Thomas Engen	Kommunalsjef
Rolf Roodbol	Enhetsleder eiendomsutvikling
Ole Sjørgård	Enhetsleder eiendom
Marion Olsen Hepsø	Rådgiver miljø og klima
Odd-Robert Solvåg	Enhetsleder vannforsyning
Anne M. Standahl	Møtesekretær
Tom Myrvold	Ordfører

Merknader:

- Ingen merknader til innkalling og sakliste
- Ketil Sundseth og Irja Døsvik møtte kl. 09.25, før behandling av sakene
- Tore Melhuus møtte kl. 09.45, før behandling av sak 21/2

Saksnr	Innhold	Lukket
PS 21/1	Oppsummering og høringsinnspill - regional plan for vannforvaltning	
PS 21/2	KS Standard abonnementsvilkår for vann og avløp i Ørland kommune	
PS 21/3	VA-Norm for Ørland kommune	
PS 21/4	Eiendomsstrategi - delrapport	

Orienteringssaker ved kommunalsjef Thomas Engen:

- Kommunen er involvert i en pågående rettsak. Saken dreier som en garasje på under 50m² og tolkning av en gammel reguleringsplan.
- Administrasjonen jobber mot fylkeskommune/vegvesen for å avtale dato for et fysisk møte i arbeidsgruppa for trafikksikkerhet så raskt som mulig.
- Henvendelse fra AtB angående hva som er riktig navn på bussholdeplass i Bjugn sentrum. Tettstedet heter Bjugn, holdeplassen i app og reiseplanlegger Botngård, og på leskuret står det Mølla/Bjugntorget.
Det ble anbefalt at navn på området bør avklares først, før navn på holdeplass.
- Ny kraftlinje fra Åfjord til Eide
 - Uttalelse ble gitt av utvalget i september
 - Har regelmessig møter med Tensio hver måned
 - Begynner å bli kritisk i forhold til strømtilgang
 - Det gjennomføres nå folkemøter/nabomøter
 - Mest sannsynlig går man for nordre trase via Teksdal

PS 21/1 Oppsummering og høringsinnspill - regional plan for vannforvaltning

Saksprotokoll i Utvalg for samfunnsutvikling, miljø, landbruk og teknikk - 08.06.2021

Behandling:

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt med 9 stemmer.

Vedtak:

Ørland kommune slutter seg til den felles høringsuttalelsen fra Nordre Fosen vannområde.

PS 21/2 KS Standard abonnementsvilkår for vann og avløp i Ørland kommune

Saksprotokoll i Utvalg for samfunnsutvikling, miljø, landbruk og teknikk - 08.06.2021

Behandling:

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt med 10 stemmer.

Vedtak:

KS Standard abonnementsvilkår for vann og avløp, 2. utgave av 2017, administrative og tekniske bestemmelser, legges ut på høring med påfølgende behandling i kommunestyret. Høringsfristen settes til 30 dager.

PS 21/3 VA-Norm for Ørland kommune

Saksprotokoll i Utvalg for samfunnsutvikling, miljø, landbruk og teknikk - 08.06.2021

Behandling:

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt med 10 stemmer.

Vedtak:

1. VA-norm for Kommunaltekniske anlegg, datert 15. januar 2021, blir godkjent
2. Ved kommunale VA anlegg og private VA anlegg som blir overtatt av/til kommunal drift fra privat utbygger, skal VA-normen legges til grunn
3. Rådmannen gjennomfører oppdateringer av teknisk karakter fortløpende om dette er nødvendig.

PS 21/4 Eiendomsstrategi - delrapport

Saksprotokoll i Utvalg for samfunnsutvikling, miljø, landbruk og teknikk - 08.06.2021

Behandling:

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt med 10 stemmer.

Vedtak:

1. Kommunestyre tar den fremlagte delrapporten til eiendomsstrategi til etterretning
2. Kommunestyre ber om at det settes i gang tiltak for avhending av eiendom jamfør tabell 1 i saken
3. Godkjenning av kontrakt for salg av utleieboliger delegeres kommunedirektøren, øvrige eiendommer legges frem for politisk behandling
4. Det skal jobbes videre med eiendomsstrategi og rapport legges fram over sommeren.
5. I eiendomsstrategien skal det foreslås bygg som kan avvikles (reduksjon av areal), mer effektivt arealbruk, ambisjonsnivå teknisk tilstand, opptrapping av vedlikeholdsinnsatsen
6. Kostnader i forbindelse med avhending av kommunale bygg som takst, salgsmateriell og eiendomsstrategien, dekkes av salgsinntekter av eiendom