

Saksprotokoll i Planutvalget - 23.06.2020

Behandling:

Tilleggspunkt fra Viggo Rødsjø:

Geotekniske forhold må avklares i byggesaken.

Votering

Kommunedirektørens innstilling med tilleggspunkt fra Viggo Rødsjø enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Ørland kommune ved planutvalget gir dispensasjon fra maksimal fyllingshøyde, krav om avslutning av vegbygger sammen med veganlegget og fra arealformålet i gjeldende reguleringsplan, for videreføring av massedeponi for rene masser i tilstandsklasse 1, som omsøkt.

Vedtaket er fattet på følgende vilkår:

- Atkomstvegen, før utkjøring på fylkesvegen, må ha egnet dekke for å fjerne jord og smuss fra dekkene på kjøretøyene.
- Vegnettet må rengjøres ved eventuell tilsmussing. Rengjøring av vegnettet skal utføres uten at grøft eller dreneringssystem tettes.
- Det må utvises stor forsiktighet for å unngå spredning av Hagelupin og andre arter på lista over fremmede, skadelige arter.
- Det kan ikke fylles nærmere vegen enn eksisterende fylling.
- kontroll av masser og sikring av avrenning videreføres.
- Geotekniske forhold må avklares i byggesaken
- Anlegget avsluttes med istandsetting og tilbakeføring til landbruksformål innen 01.07.2026.

Ingen del av tiltaket kan igangsettes uten tillatelse til tiltak/igangsettingstillatelse.

Søknad om tillatelse til tiltak vil bli behandlet når søknaden er komplett, blant annet med tillatelse fra fylkesmannen som forurensningsmyndighet og revidert driftsplan som viser hvordan overstående vilkår skal oppfylles. Det må også avklares med Statens vegvesen/fylkeskommunen som vegbygger at alle deres arbeid i forbindelse med anlegget - som berøres av massedeponi og atkomstveger - er avsluttet.

Skjæringspunktet/ansvarsfordelingen mellom vegvesenet/fylkeskommunen og ny tiltakshaver må avklares og dokumenteres.

Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 19-2 og 21-4, samt kommunens delegasjonsreglement. Ingen del av tiltaket kan igangsettes uten tillatelse til tiltak.