

## **Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 02.09.2020**

### **Behandling:**

### **Voting**

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

### **Vedtak:**

Med hjemmel i Jordlovens § 12 opprettholder Landbruksnemnda i Ørland sitt avslag fra møtet den 16.06.2020 på fradeling av landbruks- og utmarksarealer fra landbrukseiendommen "Aserøen" gnr 76, bnr 6. Dette gjelder fradeling av areal, i henhold til justert kart, på totalt ca. 433 daa. Gjenværende areal på eiendommen ville ved godkjenning ha blitt ca. 83 daa herav ca. 5 daa fulldyrka jord.

Begrunnelse for avslaget er at gjenværende eiendom gnr 76, bnr 6 blir en eiendom som kan selges konsesjonsfritt uten krav om boplikt. Det foreligger ikke vesentlige grunner for å opprette slike eiendommer. Den omsøkte delingen av eiendommen anses som uheldig i forhold til presedens ved behandling av lignende saker i framtida.

Saken oversendes Fylkesmannen i Trøndelag for endelig avgjørelse.