

Saksprotokoll i Planutvalget - 13.10.2020

Behandling:

Votering

Kommunedirektørens innstilling enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 innvilger Ørland kommune ved planutvalget dispensasjon fra reguleringsbestemmelsenes § 12 i reguleringsplan for Botngård sentrum nord, for oppføring av bolig med flatt tak på eiendommen med gnr. 20, bnr. 125.

Begrunnelse:

Hensynet bak bestemmelsen om takform blir tilsidesatt, men ikke vesentlig tilsidesatt. Faren for presedensvirkning er begrenset og fordelene er vurdert til å være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.