Saksprotokoll i Landbruksnemnd - 01.12.2020

Behandling:
Kommunedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Saken ble etter møtet sendt på ny godkjenningsrunde til medlemmene i landbruksnemnda, da det ble behov for en presisering av punkt 3 i vedtaket.

Forslag til nytt punkt 3:

3. Det settes også som vilkår at eier av driftsenheten "Fagerhaug" gnr 160, bnr 31 m.fl får leie minimum 117 daa godt drenert dyrkamark på "Storfosen" gnr 160, bnr 1 *m.fl, så lenge det er husdyrproduksjon på «Fagerhaug» eller i max 20 år*. Leiepris avtales mellom partene innenfor det som er normalt i området.

Votering
Kommunedirektørens innstilling med nytt punkt 3 ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Med hjemmel i konsesjonslovens § 2 innvilger Landbruksnemnda i Ørland konsesjon til Storfosen Gods AS på erverv av arealene på til sammen 415 daa på eiendommen "Sørskardet med Slåttholmen" gnr 160, bnr 67 i Ørland kommune. Kjøpesummen anses for akseptabel i og med at kjøpet av landbruksareal også omfatter et næringsområde og et område for fritidsbebyggelse.
2. Det settes vilkår om at konsesjonsarealet legges til og drives sammen med erververens landbrukseiendom "Storfosen" gnr 160, bnr 1 som en driftsenhet.
3. Det settes også som vilkår at eier av driftsenheten "Fagerhaug" gnr 160, bnr 31 m.fl får leie minimum 117 daa godt drenert dyrkamark på "Storfosen" gnr 160, bnr 11 m.fl, så lenge det er husdyrproduksjon på «Fagerhaug» eller i max 20 år. Leiepris avtales mellom partene innenfor det som er normalt i området.