

FOSEN BETONG AS

Fitjanveien 34  
7140 OPPHAUG

Deres ref.

Vår ref.

2232/2021/31/11/SVEMOR

Dato

10.03.2021

## VEDTAK: MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE MØRTELFABRIKK - 31/11

Midlertidig brukstillatelse jf. plan- og bygningsloven § 21-10, 3. ledd, er gitt for tiltak på eiendommen:

Adresse	Gnr/bnr.	Fnr.	Snr.
Bjugnveien 596, 7160 BJUGN	31/11		

Ansvarlig søker:	Fosen Betong AS
------------------	-----------------

Tiltakshaver:	Fosen Betong AS
---------------	-----------------

Tiltakets art:	Mørtelfabrikk, anleggsbrakker mv. Lagerhall/kaldlager: <i>bygningnr. 300840032</i> Arbeidsbrakke: <i>bygningnr. 300840059</i> Container for prøvetaking: <i>bygningnr. 300840064</i> Blandeverk: <i>bygningnr. 300840081</i> Container for tilsetningsstoff / lager fiberarmering: <i>bygningnr. 300840085</i> Tårnsiloer: <i>bygningnr. 300840086</i>
----------------	--

Vedtaksdato	Vedtaksnr.
02.03.2020	20/83
09.03.2020	20/96
25.01.2021	21/58
10.03.2021	21/59

Dato for søknad om midlertidig brukstillatelse:	av:
25.01.2021	Fosen Betong AS

Ansvarlig søker/ tiltakshaver oppgir i søknad om brukstillatelse at følgende arbeider gjenstår:

- Gjerde rundt industritomt

*Kommunen har fått opplyst fra Fosen Betong AS v/ Stein Ove Bakken 25.01.2021 at gjerde rundt tomte ikke er oppsatt, og at det er planlagt å sette opp denne. Da gjerdet er en del av tillatelsen, er det avklart med Fosen Betong AS at søknaden kan betraktes som søknad om midlertidig brukstillatelse. Det er satt opp byggegjerde som midlertidig byggegjerde fra innkjørsel til Fosen Betong AS sin tomt, langsetter tomtegrense og opp til p-plass for turområde på en slik måte at det går et klart skille mot industriområde og dermed hindre at uvedkommende ufrivillig kan forville seg inn på betongfabrikken. Videre er brønner, installasjoner mv. tilstrekkelig sikret inne på tomte til Fosen Betong AS. Tilstrekkelig sikkerhet er vurdert til å være ivaretatt for å kunne gi midlertidig brukstillatelse. Kommunen finner at mindre vesentlige arbeider gjenstår, og at det på denne bakgrunn kan gis en midlertidig brukstillatelse for:*

<input checked="" type="checkbox"/>	Hele anlegget
<input type="checkbox"/>	Følgende del av bygget:

*Brukstillatelsen gis på vilkår av at arbeidene ferdigstilles og søknad om ferdigattest leveres før 25.01.2022.*

#### **Klage:**

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes  
leder

Svein Erik Morseth  
byggesaksbehandler  
Ørland kommune