

Saksprotokoll i Planutvalget - 03.03.2020

Behandling:

Det ble foretatt befarings i saken.

Votering

Rådmannens forslag enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Med hjemmel i plan- og bygningslovens § 19-2 gir Ørland kommune ved Planutvalget avslag på søknad om dispensasjon fra LNF-formålet i kommuneplanen for masseuttak til planering av tomt på gnr. 181 bnr. 252.

Tiltakshaver må avslutte tiltaket i henhold til tillatelse som ble gitt 12.09.2011. Dersom denne er utgått som følge av driftsstans i mer enn to år må det søkes om ny tillatelse.

Begrunnelse

Tiltakets størrelse og mulige konsekvenser tilsier at dette må behandles som dispensasjon for masseuttak, ikke planering av tomt. Tiltaket er også betydelig mer omfattende enn det som er nødvendig for å avslutte eksisterende masseuttak. Tiltakets virkning på omgivelsene mtp. landskap, naturmangfold og støy er usikre og tiltaket kan derfor ikke tillates gjennom dispensasjonsbehandling. Om tiltaket kan tillates bør avklares gjennom en reguleringsplan.