

MULTICONSULT NORGE AS
Att. Ragnhild Solgård
Nedre Skøyen vei 2
0276 OSLO

Deres ref.

Vår ref.
4651/2020/164/4/INAMIT

Dato
27.02.2020

VEDTAK - IGANGSETTINGSTILLATELSE TIL STØYTILTAK - 164/4 - GRANDVEIEN 433

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf. kommunens delegeringsreglement.

Saksnr.:	2020/2497	Ansvarlig søker:	Multiconsult Norge AS
Eiendom, gnr/bnr:	1644	Tiltakshaver:	Forsvarsbygg
Vedtak nr.:	20/84	Søknadsdato:	19.02.2020
Saksbehandler:	Ina Kristin Mittet	Kompletttdato:	27.02.2020

Saksopplysninger:

Deres søknad om tillatelse til igangsetting er mottatt av kommunen den 19.02.2020.

Dokumentasjon mottatt samme dato ligger til grunn for behandling av søknaden.

Søknaden gjelder støytiltak/fasadeendring på SEFRAK-registrert våningshus på eiendommen gnr. 164 bnr. 4 ved Grande. Tiltaket omfatter utskifting av 13 vinduer og installering av 10 lydventiler.

Rammetillatelse ble gitt i vedtak nr. 19/221 av 14.11.2019.

Planstatus:

LNf-formål og hensynssone gul støyzone i Kommuneplanens arealdel 2014-2026.

Erklæringer om ansvarsrett:

Foretak	Funksjon – ansvarsområde - tiltaksklasse	Sentral godkjenning
Multiconsult AS	SØK – Ansvarlig søker - 1	Ja
	PRO – Bygningsmessig prosjektering, fasader - 1	Ja
Fosenhus AS	UTF – Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner - 1	Ja

Gjennomføringsplan

Ansvarlig søker har utformet gjennomføringsplan datert 22.02.2020. All prosjektering er dekket med ansvarsrett.

Vurdering:

I rammetillatelsen var ansvarsforholdene for SØK og PRO dekket. I søknad om igangsetting er ansvarsforholdene for utførende foretak også dekket.

Det er ellers ingen endringer i forhold til gitt rammetillatelse.

VEDTAK:

Ørland kommune gir igangsettingstillatelse til tiltak på eiendommen gnr. 164 bnr. 4. Vedtaket er fattet med hjemmel i plan- og bygningsloven § 21-4, jf. § 20-3.

Generelle, lovbestemte vilkår:

1. Er arbeidet ikke igangsatt senest tre år etter at vedtak er fattet, faller tillatelsen bort, jf. plan- og bygningsloven § 21-9. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn to år.
2. Tiltaket må ikke tas i bruk før det foreligger ferdigattest, jf. plan- og bygningsloven § 21-10.

Tilsyn:

Denne tillatelsen sammen med godkjente tegninger og kontrolldokumentasjon skal alltid være tilgjengelig på byggeplassen.

Kommunen kan føre tilsyn når som helst i løpet av byggesaken og inntil 5 år etter at ferdigattest er gitt, jf. plan- og bygningsloven kap. 25.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.

Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Ina Mittet
byggesaksbehandler
Ørland kommune