

Alternativ 3

Trafikkmessig er dette vurdert som den beste løsningen. Verdien avhenger av om jordarealet mellom ny plan og Ulsetmyra er like drivbart som alternativ 1 eller 2.

Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

B Boligbebyggelse

BN Næringsbebyggelse

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

SV Veg

SVG Annen veggrunn - grøntareal

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

GF Friområde

GV Vegetasjonsskjerm

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift

LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag (reguleringsskjema og høyspentkabler)

H370 Bevaring naturmiljø

H560 Bevaring kulturmiljø

Linjesymbol

— RpFormålGrense

- - - - - Frisiktlinje

--- Regulert kant kjørebane
--- RpGrense
--- RpFareGrense
--- RpAngittHensynGrense

Punktsymboler

⊙ Regulert tre som skal bevares

↔ Avkjørsel - både inn og utkjørsel

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Ørland kommune

Dato for basiskart: 11.03.19

Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N

Høydegrunnlag: NNS4

Avstand: 1m
Kartmålestokk: 1:3000 m
0 75.0 150m



Detaljregulering

Ørland kommune

Med tilhørende reguleringsskjemastemmelser

Arealplan-ID:
1621_r5015201902

Forslagsstiller:
Ørland kommune v/Thomas Engen

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Dato XXX	Revisjon XXX	
Kommunestyret sitt vedtak		
Ny 2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra ... til ...		
2. gangs behandling		
Offentlig ettersyn fra ... til ...		
1. gangs behandling		
Kunngjøring av vedtak og planarbeid		
Oppstartsmøte...		
PLANEN ER UTARBEIDET AV:		
Gottlieb Paludan Architects		
PLANKONSULENT		
TEGN-NR	DATO	SIGN
002	090919	SG

Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

Bekreftelse
Date PLANSJEFNAVN
Plansjer

