

LYSØEN AS

c/o Pål P. Berg Dokkgata 6C
7042 TRONDHEIM

Deres ref.

Vår ref.
10450/2020/71/5/PETROD

Dato
12.05.2020

OVERSENDELSE AV FORELØPIG TILSYNSRAPPORT FOR TILTAK PÅ 71/5 M.V.

Vi viser til tidligere dialog i byggesak for sanering av bygninger på gnr. 71 bnr. 5, senest ved vårt brev av 06.04.2020. Til sist i dette brevet ble deres foretak gitt frist til 04.05.2020 for levering av ny gjennomføringsplan og erklæring av ansvarsrett for ny ansvarlig søker. Fristen er oversittet, og vi har ikke fått noen tilbakemelding om hvorfor dette har tatt så lang tid. Dersom vi ikke har mottatt erklæring om ansvarsrett fra ny ansvarlig søker, ny versjon av gjennomføringsplanen og konkret rettingsplan fra ansvarlig søker innen 29.05.2020 vil vi vurdere å ta tvangsmidler i bruk for å oppnå en forsvarlig avslutning av denne byggesaken. Lysøen AS vil i tilfelle motta konkret forhåndsvarsel om bruk av tvangsmidler jf. pbl. § 32-2 før vedtak fattes.

Foreløpig tilsynsrapport:

Vi har laget en *foreløpig* tilsynsrapport, basert på de opplysninger som er innkommet i dokumenttilsynet. Vedlagt følger kopi av de svarene vi har fått fra det enkelte foretak som har/har hatt ansvarsrett, samt fra Fosen renovasjon IKS og Fosen brann- og redning IKS. Dersom noe er feil eller uklart i rapporten eller i den underliggende dokumentasjonen ber vi om å bli varslet, slik at vi eventuelt kan rette dette før rapporten ferdigstilles. Kopi av dette brevet sendes alle parter i tilsynet, med samme anmodning.

Ta kontakt om noe er uklart.

Med hilsens

Petra Roodbol-Mekkes
Enhetsleder

Vedlegg

- 1 Foreløpig tilsynsrapport for tiltak på 71/5
- 2 REDEGJØRELSE FOR IVARETAKELSEN AV ALLE OPPGAVER INNEN ANSVARSRETTE ANSVARLIG SØKER
- 3 Svar på brev datert 06.04.2020
- 5 Tilbakemelding vedrørende brannøvelse og nedbrenning av våningshus og fjøsbygning på 71/5
- 6 Svar på spørsmål vedrørende eternittlevering

Kopi til:

Frode Johansen	Barsetveien 100	7167	Vallersund
KYSTPLAN AS	Postboks 4 Fillan	7239	HITRA
RETURA SØR-TRØNDELAG AS	Postboks 94	7301	ORKANGER
FOSEN RENOVASJON IKS	Postboks 55	7101	RISSA
FOSEN BRANN OG	Postboks 401	7129	BREKSTAD
REDNINGSTJENESTE IKS			