

«MOTTAKERNAVN»
«KONTAKT»
«ADRESSE»
«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
13609/2019/22/001/1627MEKR

Dato
22.11.2019

HØRING - SØKNAD OM DISPENSASJON FOR TILTAK PÅ 22/001 OG 22/002, FOR MASSEDEPONI

Vi viser til vedlagte søknad om dispensasjon for massedeponi på gnr. 22 bnr. 1 og 2 i Bjugn og ber om deres vurdering innen 4 uker jf. pbl. § 21-5 tredje ledd.

Tiltaket og søknaden:

Denne saken omfatter massedeponi på et areal som i dag disponeres av Statens vegvesen i et avsluttet (?) veganlegg.

Det fremkommer av søknad til fylkesmannen som forurensingsmyndighet at det planlegges deponering av 100 000 m³ rene masser. Av driftsplanen fremkommer det at fyllingshøyde blir inntil 8,0 meter over dagens terreng. Det fremkommer ikke av søknaden hvor mye vegvesenet har fylt. Tiltaket skal i følge søknaden avsluttes og terrenget være ferdig arrondert innen 01.07. 2026.

Dispensasjonssøknaden er begrunnet med mangel på massedeponi, behov for deponi, området er til nå benyttet til massedeponi, området kan ta imot ca. 100 000 m³, området er sentralt i forhold til utbyggingsområdene og ligger usjenert i forhold til boliger.

Faktisk og juridisk utgangspunkt:

Forholdet til veganlegget

Vi har tidligere fått henvendelse fra vegvesenet om at det er interesse for at flere av deres massedeponier overtas av lokale entreprenører for videre bruk også etter at veganlegget for øvrig er avsluttet, se vedlagte kopi av vurderingen vi gjorde i den forbindelse.

Statens vegvesen har ved utførelse av offentlig veganlegg Fv710 deponert overskuddsmasser på areal satt av til dette formålet i reguleringsplanen 16270134 Storkruktjønna -Høgseterhaugen (2016).

Postadresse	postmottak	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
	7160 BJUGN	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no

Besøksadresse	Rådhuset, Alf	Bankgiro	8650.48.012196
	Nebbs gt 2		402.05.25647



Reguleringsplanen er konkret tilpasset vegvesenets behov og kompetansenivå i forbindelse med vegprosjektet. En endring der annen aktør *tar over* områdene som mer ordinære masseuttak/deponi er i strid med reguleringsplanens bestemmelser. Dette vil derfor kreve enten en omregulering eller dispensasjoner fra reguleringsplanen.

Planstatus:

16270134 Storkruktjønnå -Høgseterhaugen

Arealet er satt av til formålet LNFR, merket D#2 i plankartet. Skravur i plankartet viser at dette er anlegg og riggområde – rigg og deponiområde, med egne bestemmelser i §8.3.:

- Det kan bare deponeres masser som tilfredsstiller krav til tilstandsklasse 1 gitt i veileder TA-2553
- Området tillates oppfylt maks 5 m over opprinnelig terreng
- Områdene skal sikres mot avrenning til vassdrag
- Etter avsluttet anleggsperiode og senest i løpet av andre sommerhalvår etter ferdigstilling av veganlegget, skal området i sin helhet arronderes og tilpasses tiliggende arealer, slik at overganger og terrengformasjoner blir så naturlig som mulig. Området skal istandsettes og tilbakeføres til det formål som angitt på planen.

Foreløpig vurdering:

Statens vegvesen

Det anføres i søknaden at veganlegget er avsluttet. Dersom dette er riktig, ber vi om at dette bekreftes i vegvesenets vurdering. Betyr dette at alt er ferdigstilt i henhold til reguleringsplanen, og at topplag med finnish er på plass? I motsatt fall er det vår foreløpige vurdering at også dette tiltaket også fordrer dispensasjon fra vegvesenet, jf. vår tidligere vurdering.

Dispensasjonssøknaden

Arealformålet er i denne planen nært knyttet til veganlegget, og det vurderes at formålet med planen ikke favner tilkjørte masser fra andre anlegg som ikke er en del av veganlegget. Dispensasjonssøknaden er lite konkret. Rådmannens foreløpige vurdering er at tiltaket fordrer dispensasjon fra maksimal fyllingshøyde, avslutting sammen med veganlegget og fra arealformålet. Det er en svakhet ved søknaden at det ikke er dokumentert hvor mye vegvesenet har fylt, eller om området er helt ferdigstilt. Rådmannen kan ikke se at tiltaket er kurant, men har ikke tatt stilling til søknaden. Når deres vurdering foreligger vil søknaden bli lagt frem for Planutvalget for politisk vurdering.

Dersom noe er uklart ber vi dere ta kontakt.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Eksterne kopimottakere:

Tore Løkke A/S Stokksundveien 1010 7177 REVSNES

Vedlegg:

- 1 Søknad om dispensasjon, 20.11.19
- 2 Situasjonsplan
- 3 Eiendomsgrenser
- 4 Plan deponi
- 5 Plan for Hårstadbakken deponi
- 6 Kopi av søknad om utslippstillatelse sendt til Fylkesmannen i Trøndelag
- 7 Vedrørende videre bruk av deponier ved Fv 710-prosjektet