

ADVOKATFIRMAET LARS ERIK SOLLI

Att. Hilde Myklatun

Postboks 2

7129 BREKSTAD

Deres ref.
HIM 1021/19

Vår ref.
18341/2019/Q05/1627MEKR

Dato
05.12.2019

TRAFIKALE FORHOLD I HATTMYRVEGEN

Vi viser til tidligere dialog om anleggstrafikken i Klakkenveien og Hattmyrveien, senest ved deres brev av 22.08.2019, og kopi av vårt brev til Tore Løkke AS 09.09.2019.

Terrengarbeider på tomt for travparken, byggesak fra 2018:

Vi har fått svar på vårt brev til Tore Løkke AS, se vedlagte kopi. Som det fremkommer av dette brevet har ikke entreprenøren registrert avvikende kjøretider i sitt system, og de har gjennomført en del avbøtende tiltak på vegen. De uttrykker vilje til å delta på befaring.

Oppfylling og planering, byggesak fra 2015:

Vi har etter tidligere henvendelser fått opplyst at Mesta AS ikke har aktivitet i området knyttet til arbeider i Bjugn Travpark.

Andre kilder til trafikk:

Det er gitt dispensasjon og tillatelse til tiltak for plassering av brakkerigg på travparkens eiendom. Dispensasjonen er vedtatt 08.12.2014, og er tidsbegrenset til 5 år fra denne datoen. Tiltakshaver for denne riggen er tilskrevet om at dispensasjonen utløper innen kort tid, med spørsmål om avvikling eller ny søknad m.v. Rådmannen legger til grunn at bruken av denne brakkeriggen genererer en del trafikk, og at også arbeidsfolkene her kan ha kjørt tunge kjøretøy uten å ha drevet massetransport.

Deres brev av 22.08.2019:

I deres brev anføres det at det er registrert massetransport i strid med gjeldende reguleringsplan, og at dette kan dokumenteres. Dersom deres klient har slik dokumentasjon ber vi om at dette fremlegges.

Når det gjelder rapport fra Rambøll, legger vi til grunn at dette gjelder overstående byggesak der Mesta AS er ansvarlig søker. Vi har på bakgrunn av deres henvendelser spurt Mesta AS om dette var noe som ble bestilt, men har foreløpig ikke fått svar. Vi kan imidlertid ikke se at dette er et relevant eller nødvendig dokument i noen av våre byggesaker.

Kommunen som plan- og byggesaksmyndighet:

Postadresse	postmottak	Telefon	72519500	Internett	http://bjugn.kommune.no
	7160 BJUGN	Telefaks		E-post	postmottak@bjugn.kommune.no
Besøksadresse	Rådhuset, Alf	Bankgiro	8650.48.012196		
	Nebbs gt 2		402.05.25647		



På bakgrunn av mottatt informasjon fra entreprenøren kan vi ikke se at det er grunn til å prioritere tilsyn med ivaretagelsen av ansvarsretter i relevante byggesaker. Dersom vi mottar *dokumentasjon* som viser at reguleringsplanens bestemmelser om kjøretider er brutt, vil vi vurdere dette på nytt.

Kommunen som grunneier:

Dersom dere ønsker å gjennomføre en befaring sammen med entreprenører og øvrige grunneiere i området, vil også kommunen som grunneier vurdere å delta – vi ber derfor å få opplyst *om* slik befaring skal gjennomføres i deres regi, og *hva* som eventuelt er hensikten med en slik befaring.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen håndskrevet signatur.

Eksterne kopimottakere:

Tore Løkke A/S Stokksundveien 1010 7177 REVSNES