

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 168
Bruksnummer: 131

Utskriftsdato/klokkeslett: 18.05.2020 kl. 09:01
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Løv om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: FIGENHEIM
Etableringsdato: 30.01.1960
Skyld: 0,02
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 168 / 131	1 900,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		260295	LUND IVAN BUAN		FRU INGERS VEI 2 7130 BREKSTAD	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7063055	532576		1 900,4 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato
Årsak til feilretting	Annen referanse		Signatur Dato
Grensejustering	08.05.2020		1627hag 18.05.2020
Oppmålingsforretning/grensejustering	20/4133 33/2020	Rolle Avgiver Mottaker Berørt Berørt	Matrikkelenhet 5057 - 168/160 5057 - 168/131 5057 - 168/70 5057 - 195/12
			Arealendring -9,6 9,5 0 0
Omnummerering v/kommuneendring	01.01.2020	Tinglyst	01.01.2020 smatmynd 01.01.2020
Omnummerering		Omnummerert til: Omnummerert fra:	5057 - 168/131 5015 - 68/131

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Omnummerering v/kommuneendring Omnummerering	01.01.2018	Tinglyst		02.01.2018 smatmynd_nnriap645_3	01.01.2018
		Omnummerert til:	5015 - 68/131		
		Omnummerert fra:	1621 - 68/131		
Sammenslåing av matrikkelenheter Sammenslåing	01.01.1976				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1621 - 68/94	0	
		Mottaker	1621 - 68/131	0	
Skylddeling Skylddeling	30.01.1960				
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1621 - 68/70	0	
		Mottaker	1621 - 68/131	0	

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	08.05.2020 20/4133 33/2020				1627hag 18.05.2020
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Berørt	5057 - 168/70	0	
		Berørt	5057 - 168/131	0	
Arealoverføring Oppmålingsforretning/arealoverføring	06.02.2018 2017/1382	Nektet tinglyst		21.03.2019	beehug 06.02.2018
		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	5015 - 68/70	-385,5	
		Mottaker	5015 - 68/160	385,5	
		Berørt	5015 - 68/131	0	
		Berørt	5015 - 1710/12	0	

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Fru Ingers vei	1850	2		Grunnkrets: 0201 HÅRBERG Valgkrets: 5 BREKSTAD Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7130 BREKSTAD Tettsted: 6543 Brekstad	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7063054	532573		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr:	183 409 921	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	0	Rammetillatelse:
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7063069 Øst: 532569	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:
Bygningstype:	Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Næringsgruppe:		Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0			
Energikilder:		Alternativt areal:	0			
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0			

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	168/131
Bygningsnr:	183 409 948	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	1	Datoer		
Løpenr:		Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:		
Repr.punkt:	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32 Nord: 7063054 Øst: 532574	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:		
Bygningsendringskode:		Bruksareal totalt:	0	Avløp:		Tatt i bruk:		
Bygningstype:	Enebolig	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:		
Næringsgruppe:		Bruttoareal annet:				Ferdigattest:		
Bygningsstatus:	Tatt i bruk	Bruttoareal totalt:	0					
Energikilder:		Alternativt areal:	0					
Oppvarming:		Alternativt areal 2:	0					

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1850 Fru Ingers vei 2	H0101	Bolig	0	0		0	0	168/131

Oversiktskart for 168 / 131

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32

7063100

7063050

7063000

168 / 131

Fru Ingers vei

Fru Ingers vei

Havnegata

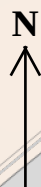
Yrjarshall

Uthaugsveien

Uthaugsveien

Uthaugsveien

Fru Ingers vei
Fru Ingers vei



40m

532450

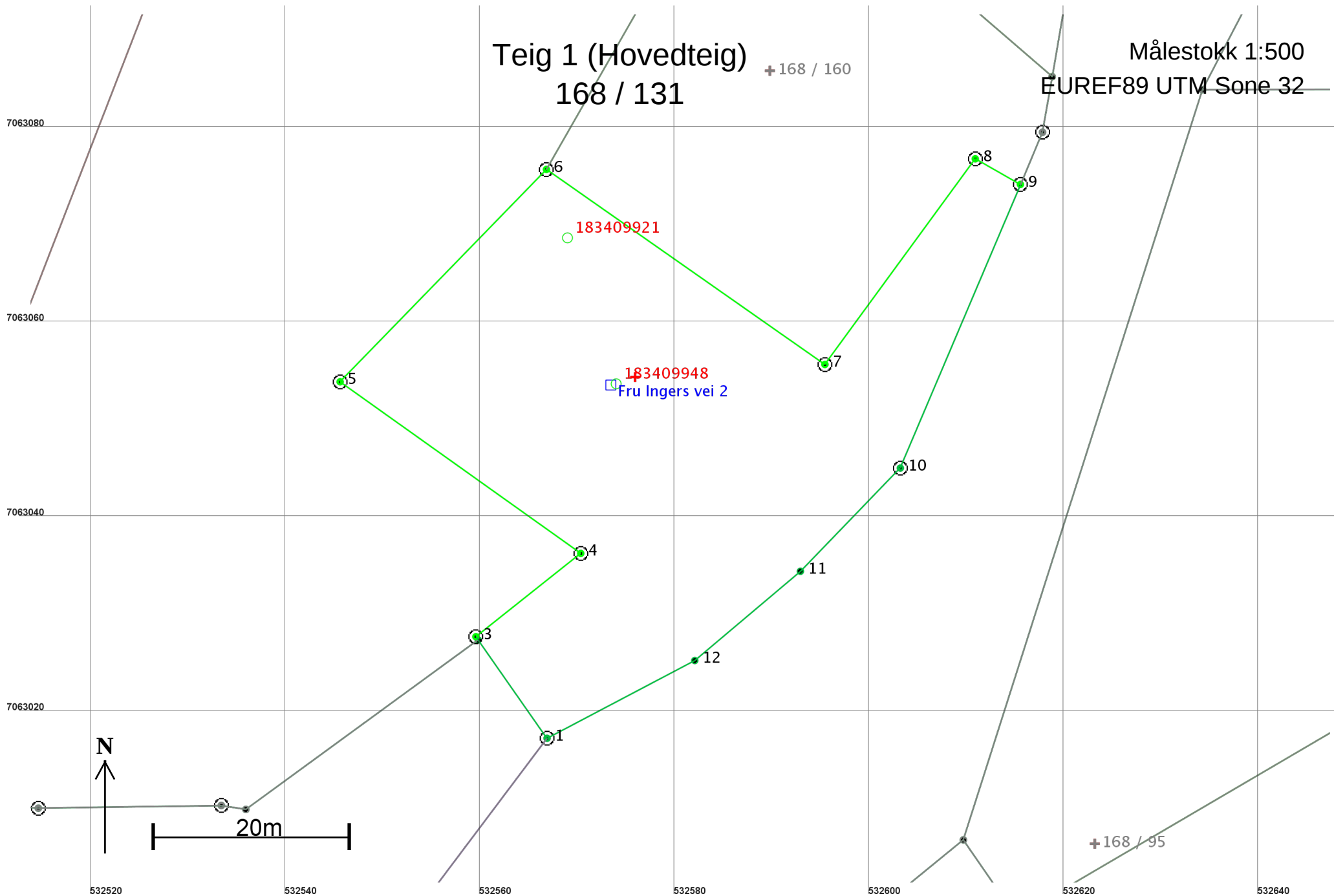
532500

532550

532600

532650

532700



Areal og koordinater

Areal: 1 900,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7063055

Øst: 532576

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7063017,60	532566,91	Jord 12,32	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
2	7063027,69	532559,84	Ikke spesifisert 0,41	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
3	7063028,03	532559,60	Jord 13,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7063036,58	532570,37	Jord 30,35	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	7063054,20	532545,66	Jord 30,40	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
6	7063076,00	532566,85	Jord 34,91	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	7063055,98	532595,45	Jord 26,16	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	7063077,09	532610,88	Jord 5,33	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	7063074,46	532615,52	Jord 31,62	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
10	7063045,34	532603,19	Jord 14,75	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
11	7063034,74	532592,93	Ikke spesifisert 14,20	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	
12	7063025,58	532582,08	Ikke spesifisert 17,14	Umerket Ikke hjelpelinje	10 Terrengmålt	13	