

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkeloven)

Journalnr.
20/3945

Oppdragnr.
28/2020

Matrikelmyndighet					
Kommune Ørland					
Adresse Alf Nebbs gate 2		Postnr. 7160	Poststed Bjugn		
Matrikkelenhets					
Adresse Uthaug		Knr. 5057	Gnr. 174	Bnr. 59	Festenr. Seksj.nr
Registrert eier Anita M. Bugten		Registrert fester			

Om oppmålingsforretningen					
Forretningen avholdt	Dato 04.05.2020	Kl. 13.00	Sted Tomta		
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring				
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☒ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3				
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering	
Rekvirent	Edgar Alsaker etter fullmakt				Rekv..dato 04.05.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet. Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen
Muntlig varslings.

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Partene godkjenner muntlig væsling.
 - Tidligere sak i 2014
 - arealoverføring på 238m^2 fra 174/58 til 174/59.
 - Ny justerings sak for å få eldre lønnethe på 174/59, areal på 174/59 skal være det samme.
 - Areal 174/59 til 174/60: 140m^2
 - Areal 174/58 til 174/59: 140m^2
 - Oppmålings saken gjelder kun avklaring mellom 174/59, 58 og 60.
- Grensen mot 174/27 og 174/63, 62 er ikke en del av saken.

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Uthaug</i>	Dato <i>4/5-20</i>	Underskrift <i>Reinhold Hæm</i>
-----------------------	-----------------------	------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)

	Vedlegg nr. (fra – til)
☒ Partsliste	<i>(1)</i>
☒ Fullmakter	<i>ligger på saken</i>
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☒ <i>Kartf</i>	<i>(2)</i>
☐ Forlik/voldgift	

Vedl.	9	S. av
-------	---	-------

[illegible]

Hassel Geir Øyvind

Fra: Johnsen, Sturla <Sturla.Johnsen@forsvarsbygg.no>
Sendt: tirsdag 5. mai 2020 14.33
Til: Hassel Geir Øyvind; Edgar Alsaker
Kopi: Grinnen, Karen; Gustavsen, Philip Moland
Emne: SV: Oppmåling Blomsterveien

Hei

Oppmålingen og grensejusteringen ser korrekt ut. Jeg må likevel få dette gjennomgått internt før jeg gir endelig tilbakemelding. Hører du ikke noe fra meg innen torsdag den 7. mai så er kartet godkjent fra Forsvarsbygg.

Med vennlig hilsen

Sturla Johnsen

Prosjektsjef
Prosjekt og utvikling, Kapasitet luft

Forsvarsbygg

Sentralbord: 468 70 400
Mobil: +47 95 17 07 16
E-post: Sturla.Johnsen@forsvarsbygg.no
Internett: www.forsvarsbygg.no

Postadresse: PB 405 Sentrum, 0103 Oslo
Besøksadresse: Grev Wedels plass 5.

Fra: Hassel Geir Øyvind <goh@orland.kommune.no>
Sendt: tirsdag 5. mai 2020 10:16
Til: Edgar Alsaker <edgar.alsaker@gmail.com>; Johnsen, Sturla <Sturla.Johnsen@forsvarsbygg.no>
Emne: Oppmåling Blomsterveien

Hei.

Viser til oppmålingsforretning i går og oversender som avtalt kart for gjennomsyn og godkjenning.

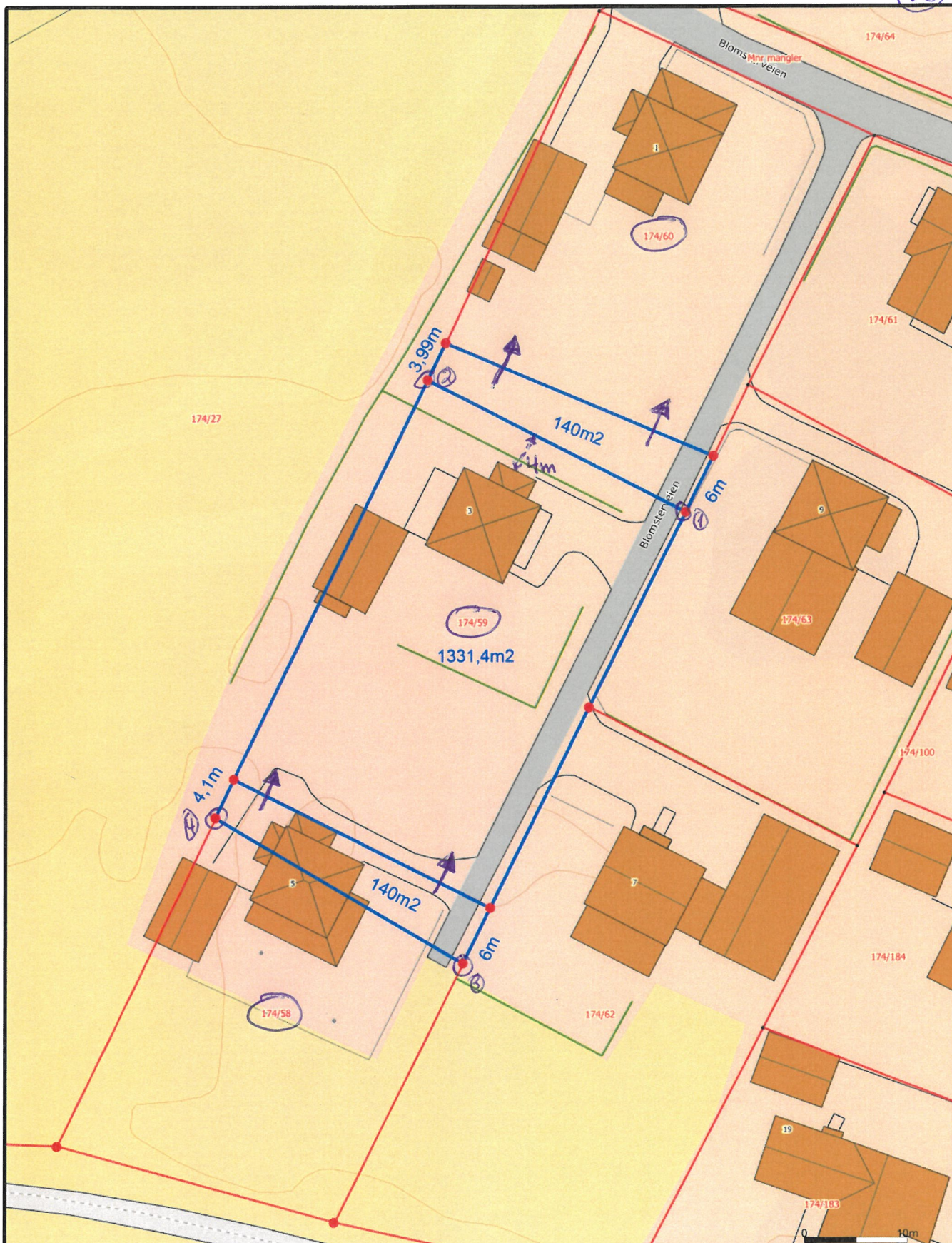
Areal fra 174/59 til 174/60: 140m²
Areal fra 174/58 til 174/59: 140m²

Arealendringene gjennomføres som grensejustering, dette krever ikke saksbehandling eller tinglysing, kun matrikkelføring av undertegnede.

Edgar: Fint om du kan ordne fullmakt fra Anita M.

Gi tilbakemelding som svar på denne eposten om dere godkjenner denne arealendringen.

Vennlig hilsen



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.	 powel	Powel ASA Gemini	N  Målestokk 1:500
	Dato: 2020.05.05 Sign: 1627		