

«MOTTAKERNAVN»

«KONTAKT»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.

«REF»

Vår ref.

10961/2020/L13/BRIPAU

Dato

18.05.2020

SPØRSMÅL OM ENDRING AV ENDRINGEN - ULSETMYRA NÆRINGSOMRÅDE

Viser til tidligere korrespondanse, i sak om mindre endring av reguleringsplan for Ulsetmyra næringsområde.

Etter intern høring er det kommet innspill fra næringssjefen med ønske om et teknisk bytte, for å kompensere for tapet av næringsareal i planområdet pga. pkt 1 og 2. Av den grunn vil vi også foreslå å redusere grønn buffer, vest i området, fra 10m til 5m, ref. pkt. 3.

Oppsummering av foreslåtte endringer:

1. Kartteknisk endring; Plangrense i nord-øst er justert til å være lik eiendomsgrense. Vekk fra landbruksareal
2. Flyttet grønn buffer i sør-vest, 10 m mot nord. Vekk fra landbruksareal.
3. Krympet grønn buffer i øst med 5m.
4. Kartteknisk endring; Synliggjort sikringssone for sikt til påkjøring til fylkesveien, for naboeiendom i vest

Endring 1 og 4 er karttekniske «rettinger». Endring 2 og 3 er reelle mindre endringer.

Ber om at dere ser dette i sammenheng med forrige oversendte høring på samme sak, datert 06.04.2020, og om mulig respondere innen 22. mai 2020.

Med hilsen

Bitte Paulsen-Aukan

Saksbehandler

Vedlegg

1 planforslag Ulsetmyra Mindre endring 18 05 2020