

Bjørn Roald Moen

Reppevegen 71
7054 Ranheim

Deres ref.

Vår ref.
10989/2020/79/14/PETROD

Dato
19.05.2020

TILSYN MED TERRENGARBEIDER PÅ OG VED 79/14

Vi viser til varsel om tilsyn i vårt brev av 30.04.2020. Vi har etter dette mottatt en redegjørelse fra deg og Anne Moen i brev av 04.05.2020, samt en epost fra Arve Eide AS av samme dato. Etter dette har vi mottatt noe dokumentasjon fra Arve Eide AS sin advokat pr. epost av 15.05.2020.

Foreløpig vurdering:

De mottatte redegjørelser er noe uklare og/eller motstridende med hensyn til terrengarbeidets omfang, og når arbeidet ble igangsatt og ferdigstilt. For begge parter orientering sendes kopi av dette brevet til Arve Eide AS, og vedlegges de redegjørelser og dokumentasjon som hittil er mottatt fra partene.

Befaring:

For å få mer kunnskap som hva som faktisk er gjennomført, og hvilke vurderinger som ble gjort underveis, ønsker vi å gjennomføre en befaring på og ved tomte, sammen med utførende entreprenør Arve Eide AS og selvbygger med ansvarsrett Bjørn Roald Moen.

Formålet med befaringen er å få avklart:

- Hvilke grunnarbeider er gjennomført?
- Hva er gjort på tomte og hva er gjort utenfor tomte.
- Volum utgravde masser?
- Volum fylling?
- Ble det tilkjørt masser?
- Ble masser kjørt bort fra området eller bare omdisponert?
- Ble det avdekket kvikkleire? Hva ble i tilfelle gjort med leira?
- Når ble grave- og fyllingsarbeidene påbegynt?
- Når ble grave- og fyllingsarbeidene avsluttet?

Vegen videre:

Vi ønsker at befaring blir gjennomført så snart det lar seg gjøre, innen utgangen av uke 22. Det passer for oss 25.05.2020 klokken 12:00. Dersom tidspunktet ikke passer ber vi om å få forslag til tidspunkt. Vi ber også om å få konkret opplyst hvem som stiller på befaringen, og hvilken rolle de ulike personer har hatt ved gjennomføringen av terrengarbeidene. Foreløpig plan er at kommunen stiller med undertegnede som tilsynsansvarlig, byggesaksbehandler Svein Erik Morseth, samt vår oppmålingsingeniør Geir Øyvind Hassel. Ta kontakt om noe er uklart.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes

Enhetsleder

Vedlegg

- 1 Svar på brev vedrørende løsmasseskred på og ved 79/14
- 2 Ørland kommune ang. løsmasseskred
- 3 Supplerende kommentar vedr. løsmasseskred

Kopi til:

ARVE EIDE AS Innstrandveien 117 7140 OPPHAUG