

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
20/4065

Oppdragnr.
31/2020

Matrikkelmyndighet				
Kommune Ørland				
Adresse Alf Nebbs gate 1	Postnr. 7160	Poststed Bjugn		
Matrikkelenhets				
Adresse Vallersund	Knr. 5057	Gnr. 85	Bnr. 88	Festenr. Seksj.nr
Registrert eier Inger Sjøvold		Registrert fester		

Om oppmålingsforretningen				
Forretningen avholdt	Dato 11.05.2020	Kl. 11.00	Sted Tomta	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☐ Grensejustering ☒ Nymmerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon	Beregnet dato for fullført matrikulering	
Rekvirent	Inger Sjøvold			Rekv..dato 11.05.2020

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsa inhabilitet. Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte	
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg). Ev. merknader til varslingen Muntlig varsling.	

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Beskrivelse av grenser, grensemerker, inngåtte avtaler, voldgift, partspåstander mv.

Punkt/merke nr.	Type merke	Gjenfunnet, tapt, nedsatt nytt	Punkt godkj. av partene	Partspåstander (vedl.nr.)	Forlik/voldgift (vedl.nr.)
1	Fjell	Nytt			
2	— —	— —			
3	Fond	— —			
4	— —	— —			

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Fortsatt godkjent muntlig varslings.
- Skjeddingsforretning av 28.04.1976 foreligger.
- Pkt. 1 og 2 ble gjenfunnet, kors i fjell.
Pkt. 3 og 4 konstrueres etter målerangivelsen
i grensebeskrivelsen.

Areal: 601.2 m²

Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Vallersund</i>	Dato <i>11/5-20</i>	Underskrift <i>Per D. Kaul</i>
---------------------------	------------------------	-----------------------------------

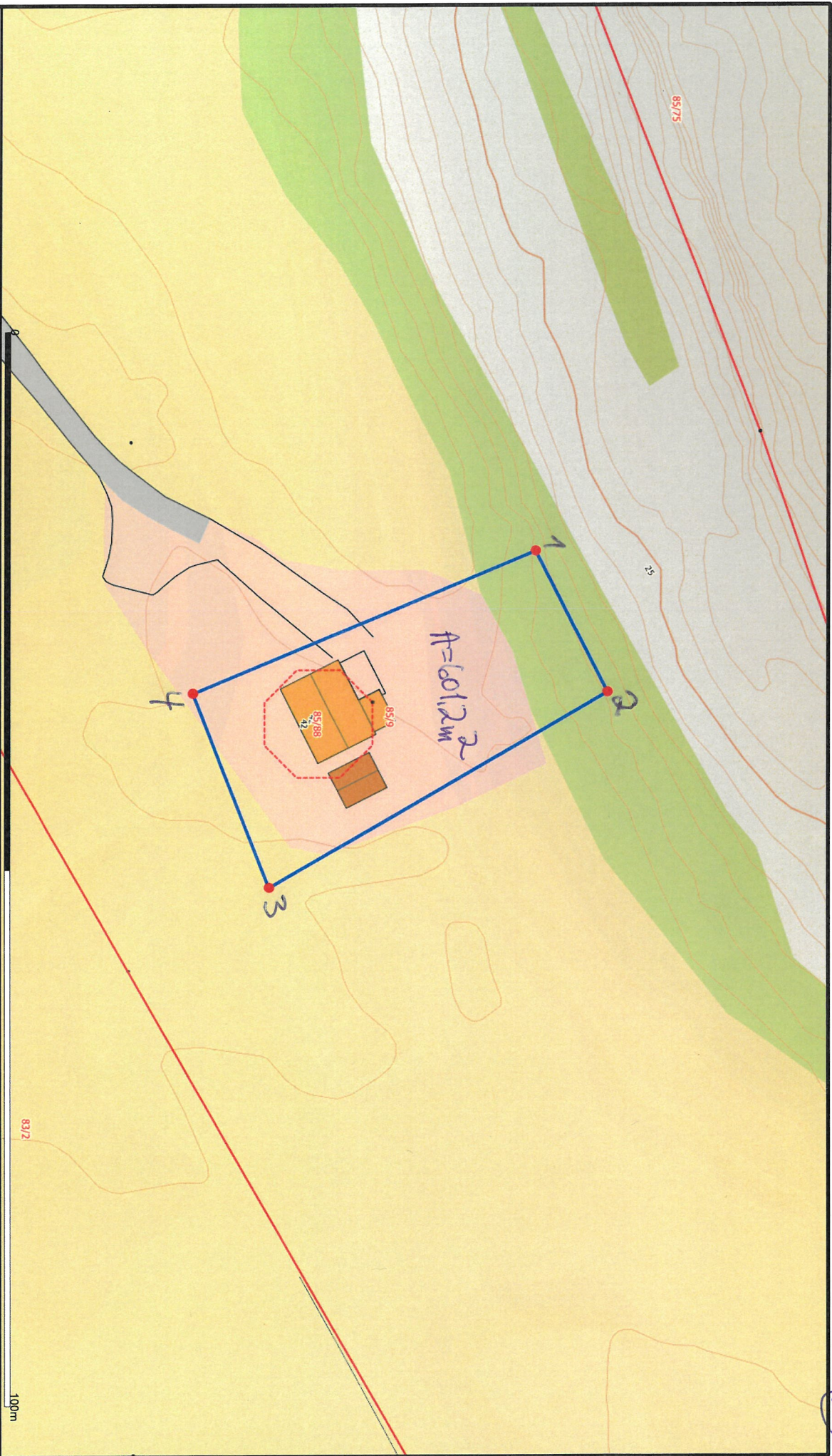
Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra – til)
☒ Partsliste		<i>1</i>
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)		
☐ Arealregnskap		
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering		
☐ Partspåstander		
<i>18 kart</i>		<i>2</i>
☐ Forlik/voldgift		

Vanilla

Signatur ved stedfortræder
Signatur - registreret ejer

[illegible]

Nr. 705883 Sem & Stenersen Prokom AS. Oslo 5-2010



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Power ASA
Gemini



Dato: 2020.05.15
Sign: 1627

Målestokk
1:500