

FRODE JOHANSEN AS

Barsetveien 100
7167 VALLERSUND

Deres ref.

Vår ref.

11973/2020/85/85/SVEMOR

Dato

03.06.2020

MELDING OM VEDTAK I PLANUTVALGET 02.06.2020

Viser til søknad om dispensasjon fra kommunedelplan for Bjugn kommune og reguleringsplan for Vasøya. Planutvalget behandlet dispensasjonssøknaden for uttak av steinmasser og bygging av molo den 02.06.2020. Det ble fattet følgende enstemmig vedtak:

«Ørland kommune gir dispensasjon fra arealformålet i reguleringsplan og kommunedelplan for etablering av molo og terrengarbeider for uttak av stein til molo på eiendommen gnr. 85 bnr. 85. Dispensasjonen begrunnes med at hensikten bak arealformålet ikke settes vesentlig til side og fordelene med dispensasjon er større enn ulempene. Det vises for øvrig til saksvurderingen. Dispensasjonen er gitt med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2.

Vilkår for dispensasjonen:

- 1. Før tillatelse til tiltak for terrengarbeider kan gis, må det gjennomføres klarlegging av eksisterende grense.*
- 2. Før tillatelse til tiltak for terrengarbeider på friområde kan gis, må forhold til kulturminner avklares med Trøndelag fylkeskommune.*
- 3. Før tillatelse til tiltak for fylling i sjø kan gis, må tillatelse fra Fylkesmannen i Trøndelag etter forurensningsloven foreligge.*

Tillatelse til tiltak behandles administrativt når nødvendig dokumentasjon foreligger.»

Vedlagt følger særutskrift fra Planutvalget sin behandling. Administrasjonen vil på grunnlag av dispensasjonen behandle selve byggetillatelsen. Byggesaksgebyr vil bli ettersendt. Dette til orientering.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må

angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Svein Erik Morseth
Saksbehandler

Vedlegg

- 1 Særutskrift Søknad om dispensasjon fra reguleringsplan for bygging av molo og uttak av steinmasser - 85/85

Kopi til:

VASØY FISK AS Sankthanshaugen 10 7167 VALLERSUND