

Hei,

Joakim Pape Pedersen ba meg sende dette til deg for ny oppmåling.

Fradeling av eiendom adresse Lerbern14, gårdsnummer 68 og bruksnummer 116 i Ørland kommune. Eiendommen består av en relativt romslig tomt på 1690,1 kvadratmeter.

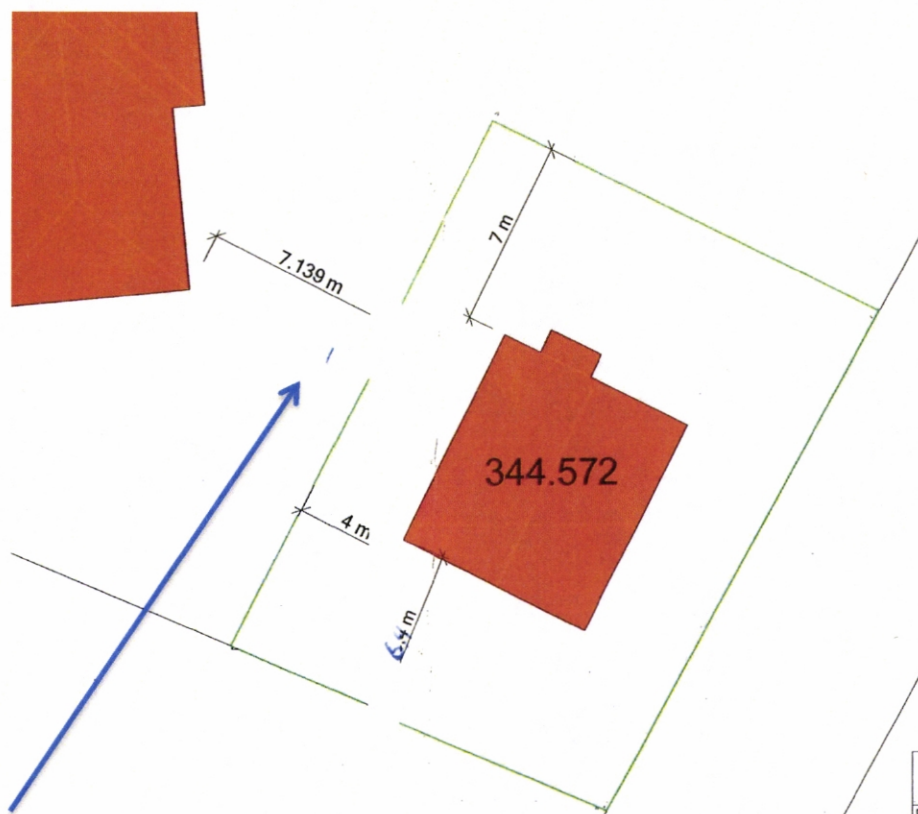
Etter fremleggelse av oppmåling for teknisk etat i Ørland kommune 19. september 2016 fikk vi følgende bemerkninger:



Sett i forhold til utnyttelsesgrad og den totale størrelsen på tomten før fradeling, så er foreslått tomt på 344.5 kvadratmeter for liten.

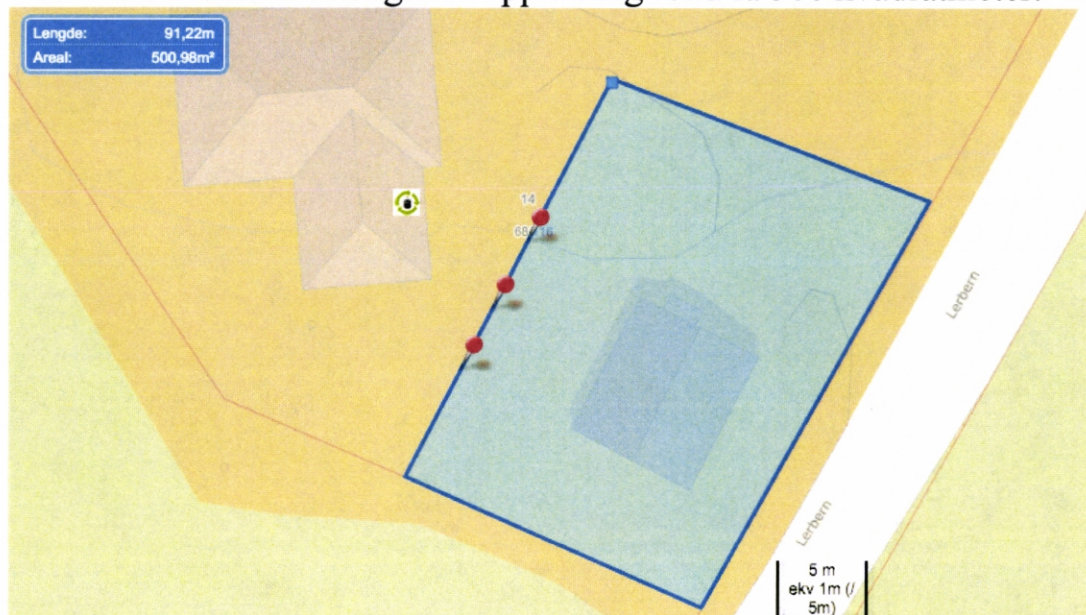
Det ble antydnet at ny utskilt tomt bør være i størrelsesorden 600kvadratmeter selv om et minimum på 500kvadratmeter vil kunne godkjennes.

Grense mellom de to husene ble foreslått justert vestover av teknisk etat som også merket dette inn på kartet (se kart nedenfor).



Merking av teknisk etat Ørland kommune for ny tomtedeling

Dermed så foreslår vi følgende oppmåling for å få 500 kvadratmeter:



RETT KOPI BEKREFTES

Dato: 20/10-17

Sign: [Signature]



Mvh
Martin Tesli



RETT KOPI BEKREFTES

Date: 20/10-17

Sign: [Signature]