

Egenerklæring om konsesjonsfrihet ved erverv av fast eiendom mv.

Fastsatt i medhold av forskrift 8. desember 2003 gitt i medhold
av konsesjonsloven av 28. november 2003 nr. 98 § 8

Tøm skjema

1. Erklæringen må bekreftes av kommunen der eiendommen ligger.
2. Bekreftet erklæring sendes sammen med skjøte til **Kartverket Tinglysning, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**
3. Ett skjema for hver ny eier.

1. Erververs (ny eiers) navn

Slektsnavn, for- og mellomnavn

Fosen betongpumping as

Fødselsnr. (11 siffer)

Organisasjonsnr. (9 siffer) - kun for firmaer

998579589

Adresse

Fitjanveien 34

Postnr.

7140

Poststed

Opphaug

2. Eiendommen ervervet gjelder

Gnr.

31

Bnr.

11

Festenr.

Snr.

Andelsnr.

Eierandel

1/1

Kommune

Bjugo

ORLAND

ERKLÆRING FRA ERVERVER (NY EIER) OM KONSESJONSFRIHET

KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV SLEKTSKAP/EKTESKAP/SVOGERSKAP/USKIFTE

3. Landbrukseiendom med boplikt

☐

- A Jeg har overtatt landbrukseiendom fra nær familie. Landbrukseiendom vil her si en eiendom som:
- har mer enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord eller mer enn 500 dekar produktiv skog, OG
 - har bebyggelse som er eller har vært i bruk som helårsbolig, ELLER
 - har bebyggelse som er tillatt oppført som helårsbolig, men som ikke er tatt i bruk som det, ELLER
 - har bebyggelse under oppføring der tillatelse er gitt til oppføring av helårsbolig

☐

- B Jeg er klar over at jeg må søke konsesjon dersom jeg ikke selv skal bosette meg på eiendommen innen ett år og bo der i minimum 5 år

☐

- C Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger/arvelater har sitt konsesjonsforhold i orden

Kryss av eller fyll ut det/de punktene som passer, under

☐

- D Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen punkt 3 om samboere), eventuelt som arv eller i uskifte (hvis du har overtatt i uskifte, se rettledningen punkt 3 om botid)

☐

- E Jeg har odelsrett til eiendommen

☐

- F Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/arvelater på følgende måte:
Jeg er overdragers: (fyll ut – eks. "sønn")

4. Annen eiendom

☐

- A Jeg har fra nær familie overtatt eiendom som ikke faller inn under punkt 3

☐

- B Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at overdrager/selger har sitt konsesjonsforhold i orden

Kryss av eller fyll ut det/de punktene som passer, under

☐

- C Jeg har overtatt eiendommen fra ektefelle, partner eller samboer (se rettledningen punkt 3 om samboere), eventuelt som arv eller i uskifte

☐

- D Jeg er beslektet eller besvogret med overdrager/selger/arvelater på følgende måte:
Jeg er overdragers: (fyll ut – eks. "sønn")

KONSESJONSFRIHET PÅ GRUNN AV EIENDOMMENS KARAKTER

5. Bebygd areal, jf § 4 første ledd nr. 4

- ☐ Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord
- ☐ Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

6. Ubebygd tomt til bolig- eller fritidsformål, jf § 4 første ledd nr. 1

- ☐ Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova
- ☐ Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at tomta blir bebygd innen 5 år

7. Ubebygd tomt til bolig- eller fritidsformål i område lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf § 4 første ledd nr. 2

- ☐ Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er foretatt eller godkjent av bygningsmyndighetene
- ☐ Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at tomta blir bebygd innen 5 år

8. Andre ubebygde arealer jf § 4 første ledd nr. 3 (areal som ikke faller inn under punkt 6 eller 7)

- ☒ Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR-, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg
- ☒ Jeg er klar over at konsesjonsfriheten er betinget av at jeg ikke foretar bruksendring i strid med plan

SIGNATUR

9. Erververs (ny eiers) signatur og kjennskap til straffeansvar (må signeres personlig av den nye eier)

Jeg er kjent med at det etter straffeloven § 189 er straffbart å avgi uriktig egenrklæring

Dato 02.01.20	Erververs (ny eiers) underskrift <i>Stein Ove R. Bakken</i>
Dato	Vergens underskrift (for umyndige må vergen også undertegne)

KOMMUNEN BEKREFTER

10. Kommunen bekrefter for det enkelte punkt:

- ☐ Punkt 3 - Overdrager har sitt konsesjonsforhold i orden
- ☐ Punkt 4 - Overdrager har sitt konsesjonsforhold i orden og det er ikke boplikt på eiendommen
- ☐ Punkt 5 - Eiendommen er bebygd, er ikke større enn 100 dekar totalt og har ikke mer enn 25 dekar fulldyrka og/eller overflatedyrka jord, jf. § 4 første ledd nr. 4
- ☐ Punkt 6 - Tomta er ikke større enn 2 dekar og er godkjent fradelt etter plan- og bygningsloven og jordlova, jf. § 4 første ledd nr. 1
- ☐ Punkt 7 - Tomta ligger i område som i kommuneplanens arealdel eller reguleringsplan er lagt ut til bebyggelse og anlegg. Tomteinndeling er foretatt eller godkjent, jf. § 4 første ledd nr. 2
- ☒ Punkt 8 - Arealet ligger i område som i reguleringsplan er regulert til annet enn LNFR, eller som i kommuneplanens arealdel er lagt ut til bebyggelse og anlegg, jf. § 4 første ledd nr. 3

Kommunen bekrefter for alle erverv: (må alltid fylles ut)

- ☒ Overdragelsen fører ikke til deling av driftsenhet, jf. jordlova § 12 sjette ledd

Kommunens navn

Orland

Dato

3/2-2020

Stempel og underskrift

Geordt Rasmussen