



ØRLAND KOMMUNE
Alf Nebbs gate 1
7160 BJUGN

Vår dato: 11.06.2020 **Vår referanse:** 202017212-2 **Vår saksbehandler:**
Deres dato: **Deres referanse:** 12620/2020/163/94/ARNNOR Heidi Beate Flatås

Fylkeskommunens uttalelse til søknad om dispensasjon fra 100 metersbeltet sjø for oppføring av garasje - Gartveien 85 163/94. Ørland kommune

Vi viser til deres oversendelse datert 9.juni 2020.

Det søkes dispensasjon fra kommuneplanens bestemmelse § 0.7 som setter byggegrense mot sjø på 50 meter for eksisterende bebygde tomter utlagt til byggeformål i kommuneplanen, for oppføring av garasje 22 meter fra strandsonen på boligeiendommen 163/94.

Området er allerede privatisert og omsøkte garasje vil ikke endre allmennhetens ferdsel i området. Fylkeskommunen har ikke merknader til omsøkte tiltak, men vi minner imidlertid om den generelle aktsomhetsplikten etter § 8 i kulturminneloven. Dersom en under opparbeidingen skulle støte på noe spesielt i grunnen (mulig fredet kulturminne), må en stanse arbeidet og varsle fylkeskommunen.

Med vennlig hilsen

Anne Caroline Haugan
Seksjonsleder

Heidi Beate Flatås
Rådgiver

Dette dokumentet er elektronisk godkjent

Kopimottakere:
FYLKESMANNEN I TRØNDELAGE