

Knut Hellesvik

Deres ref.

Vår ref.
12898/2020/041/ADNROK

Dato
11.06.2020

**ETTERLYSNING: SVAR PÅ FORESPØRSEL - INNSYNSSAK - DOKUMENTER VEDR.
SALG AV INDUSTRI TOMTA I GULLVIKA TIL MOWI.**

Viser til forespørsel om innsyn i sak om salg av Gullvika industriområde.

Bjugn kommune bestemte i 2019 at man skulle avhende Gullvika industriområde i Lysøysundet. Dette gjaldt industrihallene med tilhørende næringsarealer, men ikke kaianlegg, vei inn til området og noe areal vest for veien. Industrier og arealer ble lagt ut for salg på Finn.no, og etter en budrunde ble det besluttet solgt til MOWI AS som hadde det høyeste budet (se vedlagt kjøpekontrakt).

Bjugn kommune fikk etter noe tid en ny henvendelse fra MOWI AS om kjøp av restende areal, vei og kaianlegg i Gullvika. Forespørsel om kjøp ble begrunnet med planer om igangsetting av virksomhet i området. Av konkurransehensyn kan vi ikke opplyse om hvilke aktiviteter MOWI AS planlegger i Gullvika, men Bjugn kommune vedtok salg fordi man så store muligheter for tiltrengt næringsvekst og nye arbeidsplasser i Lysøysundområdet. Det ble foretatt en takst på området og man ble enig om en kjøpesum som lå en god del over takst (se vedlagt kjøpekontrakt).

I den tiden som har gått siden det første salget har vi hatt en pågående salgsprosess, og det er først nå vi avslutter dette ved å foreta det formelle skifte av de siste eiendommene.

Sammen med dette brevet finner du vedlagt de to kjøpekontrakter som jeg har vært med å utarbeide/gjennomføre.

Vi har valgt å slappe navnene på to leietakere i Gullvika med bakgrunn i et ønske fra MOWI AS og at dette er å betrakte som forretningshemmelighet (jf offentleglova § 13, jf forvaltningsloven § 13).

Med hilsen

Ådne Røkkum
Enhetsleder