

ØRLAND KOMMUNE
Plan og forvaltning

7160 BJUGN

Deres referanse:
Svein Erik Morseth

Vår referanse:
Knut Solheim

Dato:
18.06.2020

**Fosen Handelslag AS – Bruksendring fra næring til forretning mv. på gnr. 25, bnr. 101
Hastesak – Kan det åpnes for restaurant/cafe med servering**

Med henvisning til korrespondanse vedrørende tiltak 25/101, søker vi herved om hastebehandling av deler av søknad om tillatelse til tiltak.

Bakgrunn

I samband med tidligere drift av bowlinghall har det også vært drevet pub og restaurant. Det er tidligere gitt brukstillatelse til restauranten (1998), ref. tidligere korrespondanse.

Utforming av lokaler

Lokalene for restaurant inklusive kjøkkenfasiliteter fremstår i ny drakt, men har samme funksjoner som tidligere.

Samtykke fra Arbeidstilsynet

Arbeidstilsynet har ved brev av 30.11.1998 og 02.12.1998 gitt samtykke til drift av henholdsvis restaurant og bowling, og vi er av den oppfatning at samtykket inntil videre vil kunne vurderes å gjelde også for renoverte lokaler. Kjøkken med fellesrom fremstår i hovedsak som tidligere, og mindre endringer tilsier ikke noen annen holdning fra Arbeidstilsynet.

Miljøfaktorer

Vi har nå mottatt underlag fra Fosen Ventilasjon AS som bekrefter at ventilasjonsanleggene i bygget overholder dagens krav til ventilering av lokalene, butikk/utleiedel og restaurant. Underlaget oversendes Arbeidstilsynet som del av ny søknad om samtykke.

Kommersielle kjøkken med frityanlegg eller koke- og stekeinnretninger hvor det benyttes olje eller fett, skal ha automatisk slokkeanlegg. Kjøkkenet har utstyr for frityr ca. 2x7 liter. Automatisk slokkeanlegg er bestilt, vi vil komme med dato for antatt monteringsdato når det foreligger. 2 allokerte håndslukkere vil avhjelpe dagens situasjon.

Det er egne uavhengige lokale avsug fra matproduksjonslinjen og grill linjen på kjøkkenet.



Brann og rømning

Vi har i dag mottatt samsvarserklæring for utførende på brannalarmanlegg, nødlys og ledelys, Hyllmark Elektro AS, for hele lokalet inklusive butikken, vedlagt. Anleggene er testet og funnet i orden.

Revidert brannkonsept er mottatt, brannplan ligger vedlagt her. Håndslukkere og 2 stk. brannslanger som dekker hele det omsøkte bygg er i drift.

4 rømningsveier er per dato etablert; hovedinngang, utgang fra felles personalrom, kjøkkenet på restauranten samt utgang til bakgården i vest. Rampen fra rømning til bakgård er ikke montert, men det vil likevel være mulig å komme seg ut den veien, rullestolbrukere må imidlertid få assistanse fra ansatte eller gjester, noe som for en kortere tid vil kunne regnes som akseptabelt da det likevel er 3 mulige rømningsveier i forbindelse med restauranten og kjøkkenet.

Etter en kort befaring observeres mangler tilknyttet branncellen/teknisk rom for ventilasjonsaggregatet på mesaninen, som forsyner deler av restaurant/kjøkken. Vi er av den oppfatning at dette ikke bør sette begrensinger for en kortere periode, da det vil være begrenset antall personer, ansatte og gjester i forbindelse med driften av restauranten. Anlegget ligger vekk fra fasiliteter for restauranten og en brann vil ikke blokkere for rømningsveiene.

Parkering

Med henvisning til vedlagte tegning, vil ca 14 plasser være tilgjengelig for gjester og ansatte på egen tomt.

Vi håper søknaden er tilfredsstillende for en haste behandling, og ber dere ta kontakt med undertegnede om det er spørsmål.

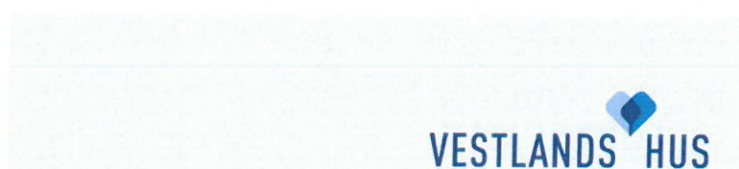
Med vennlig hilsen

**FOSENHUS AS**

Tlf. 926 12 864 / 72 52 70 00

Epost knut@fosenhus.no

VEDLEGG





ARBEIDSTILSYNET 10. distrikt

Vår saksbehandler

Inger Condrup-Jensen, tlf 73525125

Vår dato

02.12.1998

Deres dato

1 av 1

Vår referanse

6980/98 ICJ BA

Deres referanse

Bjugn Bowlingklubb
7160 Bjugn

FOKUS HANDELSLAG AS
MEKK 360.01

BOWLINGHALLEN I BJUGN

Vi viser til Deres planer mottatt her den 12.11.98. Ventilasjonsplanene dvs. funksjonsbeskrivelse og dokumentasjon/sjekkliste er utarbeidet av Ingeniørfirma Ibtech.

Arbeidstilsynet har ingen merknader til planene og gir med hjemmel i arbeidsmiljølovens § 19 samtykke til nytt ventilasjonsanlegg.

Vedtak om klagerett kan påklages etter forvaltningslovens kapittel VI.

Med hilsen

for Arbeidstilsynet 10. distrikt

Inger Condrup-Jensen (e.f.)
fysiot./inspektør

Kopi til: Bjugn bygningsråd
Ingeniørfirma Ibtech

Vedlegg: Informasjon om klagerett, se vedlagte skjema.



ARBEIDSTILSYNET
10. distrikt

Vår saksbehandler
Inger Condrup-Jensen, tlf 73525125

Vår dato
30.11.1998
Deres dato

K O P I 1 av 1

Vår referanse
6131/6873/98 ICJ BA
Deres referanse

~~Restaurant Benonien AS~~

~~7160 BJUGN~~

TOSEN HANDELSLAG
MERK 360.02

RESTAURANT BENONIEN AS, (BOWLINGRESTAURANTEN), 7160 BJUGN

Vi har mottatt Deres planer her den 09.10.98. Tegningene er utarbeidet av Fosen Hus AS, datert den 09.10.98.

Verneombud har behandlet planene og har ingen innvendinger mot disse.

Ventilasjon

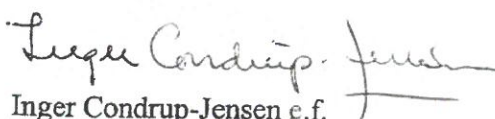
Funksjonsbeskrivelse/sjekkliste av ventilasjonsanlegget i bowlingrestauranten er utarbeidet av Ingeniørfirmaet Ibtech, datert den 05.11.98.

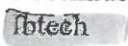
Restauranten har en liten røykeavdeling beregnet for 24 personer som tilfredsstiller arbeidsmiljølovens krav og lov om vern mot tobakksskader.

Arbeidstilsynet har ingen merknader til planene og gir med hjemmel i arbeidsmiljølovens § 19 samtykke til den nye bowlingrestauranten.

Vedtaket kan påklages etter forvaltningslovens kapittel VI.

Med hilsen
for Arbeidstilsynet 10. distrikt


Inger Condrup-Jensen e.f.
fysiot/inspektør

Kopi til: Bjugn bygningsråd
Verneombud/verneleder
Fosenhus Eiendom


Vedlegg: Informasjon om klage, se vedlagte skjema

Funnet i postkassen Diverse

★ **Kåre Petter Sundet** 

Fwd: Anticimex

Til: Knut Lian, Kopi: Kåre Petter Sundet

4. juni 2020 kl. 22:03

[Detaljer](#)

KS

Sender som avtalt

[Se mer fra Bård Even Fossum](#)

Funnet i postkassen Diverse

★ **Kåre Petter Sundet** 

Fwd: Anticimex

Til: Bård Even Fossum

8. juni 2020 kl. 07:55

KS

Hei

Vi går for dette tilbudet. Tar dere kontakt?

Mvh

Samlaget Diner AS
Kåre Petter Sundet

[Se mer fra Bård Even Fossum](#)

Hei

Sender deg som ønskelig tilbud på Automatisk slokkeanlegg.

Automatisk slokkeanlegg

Systemet som Anticimex leverer tilfredsstiller disse kravene og finnes i 5 forskjellige størrelser slik at det tilpasses behovet i din bedrift, enten du har store anlegg eller en enkel frityrgrype. Slokkeanlegget har varmedetektorer som løses ut ved brann, og kan også utløses manuelt.

I tillegg til automatisk slokkeanlegg er det krav til manuelt håndslukkeapparat, minimum 6 liter, brannklasse 75F, testet og godkjent etter gjeldende standard, NS-EN 3. Plassering av slokker skal være merket, fastmontert, lett synlig og lett tilgjengelig. Håndslukker skal kontrolleres iht. NS 3910 av kompetent person.

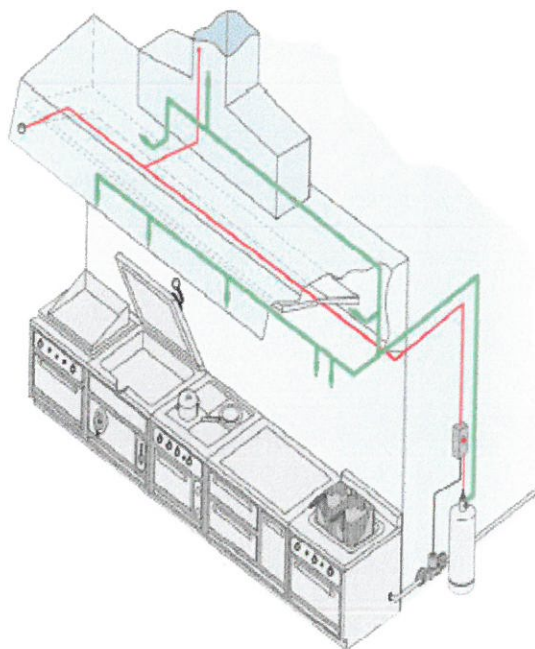
Prosjektering og montering:

- Selger prosjekterer anlegget, ut i fra størrelse og utstyr blir det gitt et tilbud
- Tekniker monterer anlegget, ett rørsystem med dyser, en deteksjonslinje, manuell utløser og en rett dimensjonert flaske med slökkemiddel
- Evt. byggetekniske utfordringer eller el. tilkoblinger er ikke med i prisen
- Det er krav til at anlegget skal kobles til strøm, dette er ikke med i avtalen. Dere (bestiller/kunde) må selv anskaffe elektriker og ta kostnaden, dette må koordineres slik det skjer på samme tid som anlegget monteres

Service avtale:

- 2 faste årlige besøk for kontroll av slokkeanlegget. (FG krav om kontroll hver 6 mnd.)

- Ved behov for service på anlegget, er dette inkludert i avtalen
- Bytte av slokkeveske er inkludert i serviceavtalen, også om anlegget er blitt utløst
- Dersom tekniker ved besøk og observasjon ser at det er behov for ytterligere oppfølgingsbesøk, er dette kostnadsfritt. Andre ekstra besøk relatert til avtale er kostnadsfritt
- Flytting av montert slokkeanlegg eller utvidelse av dette er ikke inkludert i avtalen



Hvordan fungerer det?

Når anlegget løses ut, enten manuelt eller automatisk, vil skum fra beholderen helt til høyre i bildet fordele

- Kontrollen utføres av sertifisert branntekniker med godkjenning på SafeGuard slokkeanlegg
- Det utsendes nødvendig dokumentasjon

skumveske ut i systemet, og dysene vil begynne å fordele slökkemidlet utover. Slökkemiddelet er spesielt utviklet for å slokke fettbranner og tilfredsstiller FG kravene.

Tilbud på Automatisk slokkeanlegg fra Anticimex

Bedrift:	Samlaget Diner AS	Telefon:	95803097
Adresse:	Emil Schanches gate 4, 7160 Bjugn.	Mail:	
Kontaktperson:	Kåre Petter Sundet	Dato:	03.06.2020

Etablering	Informasjon	Pris
Prosjektering og montering av Automatisk slokkeanlegg		37400
Avtale	Informasjon	Pris
30005 - Kontroll & service av Automatisk slokkeanlegg	2 besøk årlig	3400

Ønsker du å gå for denne løsningen vil vår planlegger ta kontakt for å avtale dag for montering.

Ved eventuelle spørsmål, ta gjerne kontakt

MVh

Bård Even Fossum

Selger

Bard.fossum@anticimex.no

+47 469 30 843

Anticimex

Besøksadresse: Vestre Rosten 85, 7075 Tiller

anticimex.no



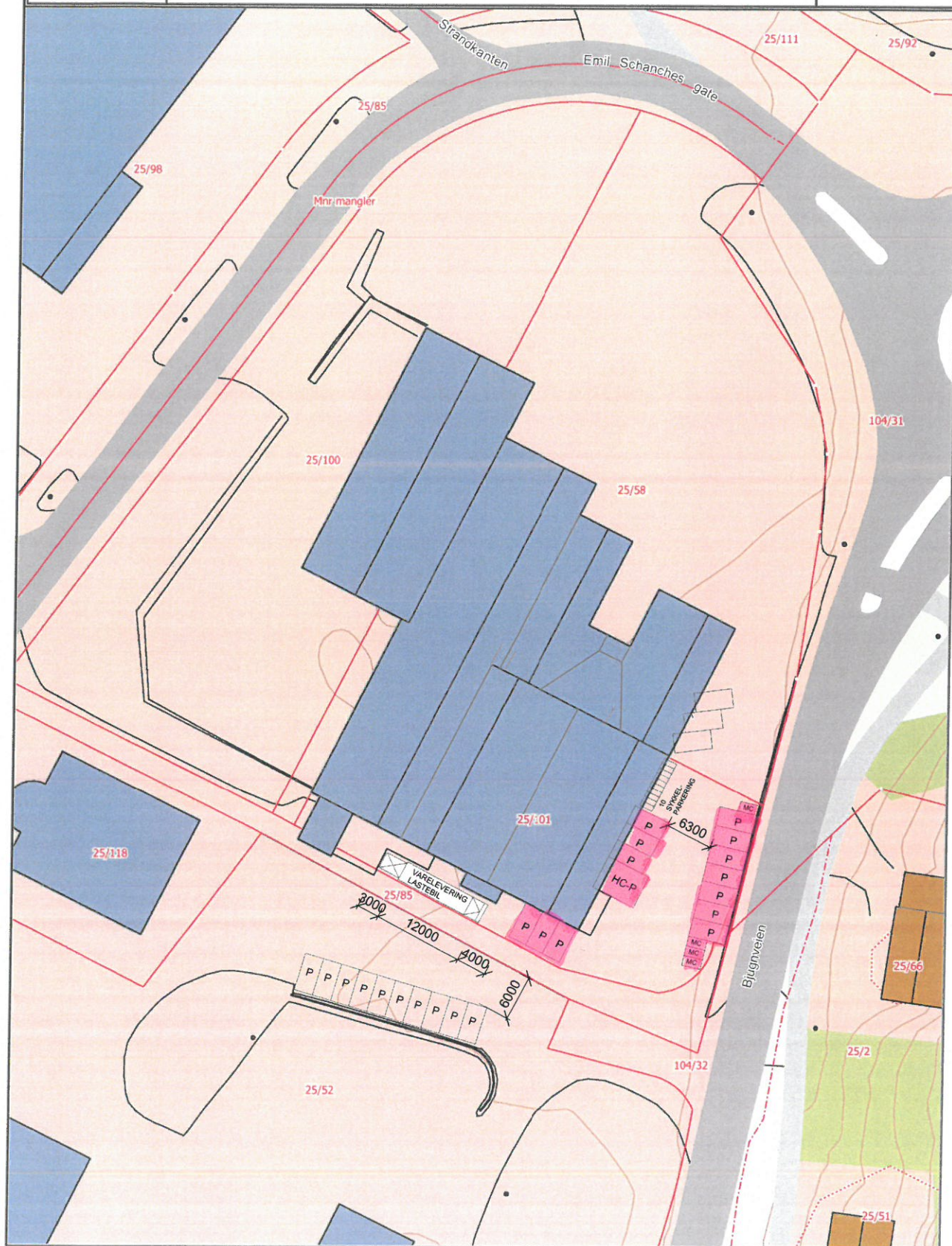
Before printing, think about the environment.

Når du sender en e-post til Anticimex, betyr det at vi behandler personopplysninger om deg. Behandlingen utføres i samsvar med General Data Protection Regulation (GDPR). Du kan lese mer på anticimex.no/personvern.

Målestokk 1:500

ØRLAND KOMMUNE

Det tas forbehold om feil i kartgrunnlaget.



Samsvarserklæring

Oppbevares av eier av den elektriske installasjonen

Elektroinstallatør		Oppdragsgiver (Kunde)	
Firma/Navn:	Hyllmark Elektro	Firma/Navn:	Fosen Handelslag A/S
Kontaktperson:	Terje Hyllmark	Kontaktperson:	
Adresse:		Adresse:	Emil Schanches gate 4
Postnr/Sted:	7160 BJUGN	Postnr/Sted:	7160 BJUGN
Telefon:		Telefon:	
Epost:	hyllmar@online.no	Epost:	
Ordre		Kunde	
Ordrenummer:		Kundenummer:	
Anleggsadresse			
Firma/Navn:	Fosen Handelslag A/S		
Adresse:	Emil Schanches gate 4	Hus-nr:	Bokstav:
Postnr/Sted:	7160 BJUGN	Boligmappe nr:	
Anlegg - kontaktperson			
☒ Eier	☐ Bruker	☐ Annet	Telefon:
			Epost: 0

Anleggsbeskrivelse			
☐ Nyanlegg	☐ Utvidelse	☒ Endring	Måler nr:
Utført iht:	☒ NEK400 Utg:	2010	Type anlegg:
	☐ Annet		
Arb. beskrivelse	Oppgradering av eksisterende installasjon i lokaler til Fosen Handelslag A/S. Delvis ny installasjon av lys, varme, data og teknisk. Oppgradering av nød og ledelyssystem. Sjekk av eksisterende brannvarslingsanlegg.		

Denne dokumentasjonen er i samsvar med NELFOs standardiserte sjekklister og dokumentasjonsskjema. Bruk alltid en registrert elinstallatør.

Vi erklærer at planlegging/utførelse av installasjonen er i samsvar med sikkerhetskravene i forskrift om elektriske lavspenningsanlegg. Dokumentasjonen i henhold til gjeldende regelverk er overlevert eier av anlegget.

INSTALLATØR/BEMYNDIGET PERSON:	
Navn:	Terje Hyllmark
Dato:	12.06.2020
Signatur:	<i>Terje Hyllmark</i>

FIRMASTEMPEL