

Navn på eiendom	Flatøya	Objekt	Naust
Eier	Atle Hansen	ID	
Adresse	Asserøystranda 91 7167 Vallersund	Byggeår	Ukjent
Kommune	Ørland	Adresse	Asserøyveien 100, 7167 Vallersund
Fylke	Trøndelag	Antall etasjer	1
Kontaktperson	Kirsti Fosseng	Registreringsdato	07.05.2020
Registrert av	Kirsti Fosseng/Atle Hansen	Værforhold	Pent
Skrevet av	Kirsti Fosseng		

Tegnforklaring TG0: Ingen symptomer TG1: Svake symptomer TG2: Vesentlig Symptomer TG3: Kraftige / alvorlige symptomer	Konsekvenser mhp. Tid: KG0: På lang sikt KG1: På middels lang sikt KG2: På kort sikt KG3: Strakstiltak
---	--

Bygningsdel	Konstruksjon/materiale/ overflate	Tilstand		Vurdering		
		Tilstandsbeskrivelse	TG	Årsak/Konsekvens	Anbefalte tiltak	KG
Fundamenter	Opprinnelig er det lagt opp naturstein.	Originale fundamenter er svært dårlige. Det er usikkert om denne opprinnelig er fuget med en kalkmørtel eller om mørtel er vasket bort. Bilde 1.	3	Ustabile fundamenter uten forankring til grunnen.	Det bør etableres en ny ringmur.	2
Drenering	Ikke relevant	Naturlig avrenning. Drenering ikke etablert.				

Yttervegger/ primærkonstruksjon	Svært enkel rammekonstruksjon med sviller, hjørnestolper, skråavstiving.	Konstruksjonen er ustabil, men har ikke kollapset pga. utett yttervegg som gir lite vindfang. Bilde 4.	3	Fundamenter har sklidd ut og sviller har ikke kontakt med fundamentene.	Det bør etableres nytt bindingsverk.	2
Vinduer	Ikke relevant		-			-
Dører/porter	Enkel labankdør/-port. Ikke originale bygningsdeler.	Fungerer, men noen skader på treverk.	2		Ny dør og port nødvendig.	2
Yttervegger/ utvendig kledning	Kledning består av uhøvlet plank med varierende bredde. Ubehandlet.	Kledningen har mye skader og er utett, bilde 2, 3 og 4.	3	Naturlig elde og utløp av forventet levetid. Manglende takrenner/nedløp.	Det bør etableres ny kledning.	2
Innervegger/ bærende	Ikke relevant		-			-
Dekker/ primærkonstruksjoner	Består av jordgulv og berg/stein.				Det bør etableres gulv på grunn.	2
Tak konstruksjoner	Takkonstruksjon består åser med stor avstand med horisontale lekter.	Taket har mangelfull avstiving/bæring. Bilde 3.	3		Det bør etableres en ny takkonstruksjon med bedre avstiving.	2
Taktekking	Bølgeblikk	Bølgeblikk har store rustskader og lekkasjer, se bilde 5.	TG 3	Naturlig elde og utløp av forventet levetid.	Det bør etableres ny taktekking.	2
Takrenner og nedløp	Ikke relevant				Takrenner og nedløp bør etableres på nytt tak.	2
Trapper/ ramper	Ikke relevant					
VVS	Ikke relevant					
Brannsløkking	Ikke relevant					
Elkraftanlegg	Ikke relevant					
Brannalarm	Ikke relevant					

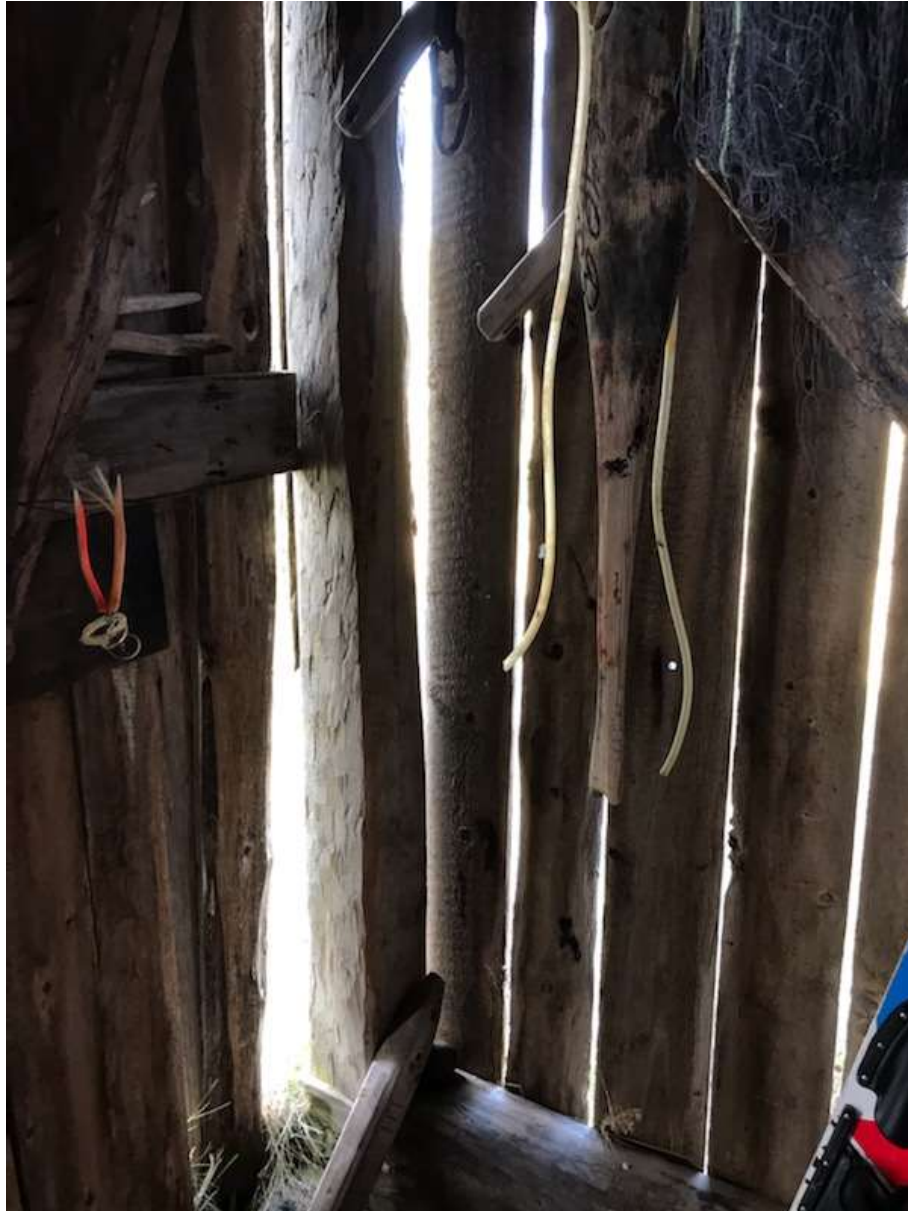
Piper	Ikke relevant					
-------	---------------	--	--	--	--	--



1 Fundamenter



2 Fasader/kledning





3 Takkonstruksjon



4 Konstruksjon yttervegger









5 Taktekking