

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Andre Gnr./Bnr.	Adresse	Eier/fester
Bjugn	29	37	30/20, 30/21	Bjugnveien 245, 7160 BJUGN	SCANBIO INGREDIENTS AS

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Anleggstype
søknad i ett trinn	Innhegning	C Industri	industri

Dispensasjonsøknad etter Plan-og bygningsloven Kapittel 19

Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: Plan- og bygningsloven med forskrifter

Begrunnelse for dispensasjon: Det søkes om oppføring av et gjerde på høyde 2m rundt Scanbios fabrikkområde. Årsaken er å forhindre at uvedkommende personer kommer inn på området. Området består av flere bygninger og installasjoner, og områder hvor det er gjort inngrep i terrenget. Begrunnelse for dispensasjonen er å forhindre at uvedkommende kommer seg inn og skader seg selv og forhindre at det blir utøvd hærverk m.m på eiendeler. Gjerde vil gå helt ned til sjøen, og vil dermed forhindre fri ferdsel. Men slik arealet er disponert idag, er det ikke tilrettelagt for fri ferdsel fra før av. Det at gjerdet går ned til sjøen vil dermed ikke føre til mer ulempe. Inngjerdingen vil heller være til nytte for samfunnsikkerhet.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Arealdel

Nabovarselet gjelder

Det søkes om oppføring av gjerde rundt Scanbios fabrikk område.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Håkon Jenssen	hakon.jenssen@radergard.no	90649346	90649346

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS	Industrigata 7, 7130 BREKSTAD	hakon.jenssen@radergard.no

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Situasjonsplan	D	

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere.
Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 27.11.2019

Signatur Søknaden er elektronisk signert
RÆDERGÅRD ENTREPRENØR AS

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Andre Gnr./Bnr.	Eier/fester
Bjugn	29	37	Bjugnveien 245, 7160 BJUGN	30/20, 30/21	SCANBIO INGREDIENTS AS

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 41
Bjugn Kommune, Adresse Alf Nebbs Gate 2, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2868 9 NO

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 4
Torbjørn Roar Lyng, Adresse Bjugnveien 251, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2869 2 NO

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 1
Lena Hansen & Helge Indergård, Adresse Bjugnveien 190, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2870 1 NO

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 1710, Bnr. 35
Statens Vegvesen, Adresse Fylkeshuset, 6404 MOLDE

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2871 5 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 1710, Bnr. 35
Trøndelag Fylkeskommune, Adresse Fylkets Hus, Postboks 2560, 7735 STEINKJER

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2872 9 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 30, Bnr. 1
Geir Ulvestad, Adresse Tinnbubakken 20, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2873 2 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 30, Bnr. 7
Gerd Elin Aune, Adresse Hattmyrveien 53, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2874 6 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 3, Andre Gnr./Bnr. 29/12
Dag Arne Rødsjø, Adresse Sjøhalsveien 2, 8920 SØMNA

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2875 0 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 18
Torbjørn Stamnes, Adresse Dr. Sauers vei 24D, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2876 3 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 20
Geir Arne Askhund, Adresse Langliveien 175, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2877 7 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Bjugn kommune, Gnr. 29, Bnr. 15
Aud Kristin Svinsås, Adresse Bjugnveien 248, 7160 BJUGN

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

Denne del klistres på kvittering
RR 0191 2878 5 NO

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 11

Sign.

[Handwritten signature]

125648	Dato: 28/11-19
--------	----------------