



ADRESSE	: KONGENS GATE 89
	: 7012 TRONDHEIM
TELEFON	: 73 56 00 50
TELEFAKS	: 73 56 00 59
BANKGIRO	: 9051.05.01704
ORG.NR	: NO 951770930 MVA
E-POST	: firmapost@rojoarkitekter.no

Byggesak

c/o Ørlandet Kommune
Postboks 401,
7130 BREKSTAD

VEDLEGG B - 2

Deres referanse:
16428/2019/1621/78/86/INAMIT

Vår referanse:
1751/ES | 09.01.2019

REDEGJØRELSE FOR FRAVIK FRA TEK10 I FORBINDELSE MED FORBEDRING AV ETASJESKILLE

INFORMASJON OM TILTAK

Ryggaveien 30, 7140 OPPHAUG | KNR/**GNR/BNR** 1621/**78/86** | Berg, Opphaug

BAKGRUNN

Følgende redegjørelse er et vedlegg til igangsatt utbedring av eksisterende etasjeskille. Etasjeskillet er mellom eksisterende boenhet i 2. etasje og nylig bruksendret barnehage i hovedetasje. Redegjørelsens hensikt er å belyse områder ved bruksendringen hvor det kan oppstå avvik fra Teknisk Forskrift 2010 i forbindelse med utførelse. Viser ellers til vedlegg F-1 for en generell redegjørelse.

REDEGJØRELSE FOR AVVIK

§ 13-7 Lydisolasjon (1)/(2)

Eksisterende etasjeskillere er i trebjelkelag m/leire (stubbelloft). Eksisterende himling er malt papp på trepanel, med brede profilerte lister og flere takrosetter. Bjelkelaget er ikke tilstrekkelig lydisolert iht. dagens krav.

- **Kostnader**
Forbedring opp til dagens standard er omfattende og medfører komplett ny himling. Medfører at antikvarisk verdi tapes ved at originale himlings-elementer fjernes.
- **Sikkerhet**
Avvik gir ingen endring av personsikkerheten. Avviket vil være størst for ledd (2) som gjelder trinnlyd, men vil være til lite sjenanse da trinnlyden går fra bolig til barnehage.
- **Hensiktsmessig bruk**
Fortsatt benyttelse av antikvariske arealer og verdier til halvoffentlig bruk.

Med vennlig hilsen

ROJO arkitekter A/S