

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 5057 - ØRLAND
Gårdsnummer: 172
Bruksnummer: 35

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.06.2020 kl. 07:42
Produsert av: Geir Øyvind Hassel
Attestert av: Ørland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 22.06.2020
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 172 / 35	1 439,3 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		201042	JAKOBSEN OLGA MARIE		RYGGAUNE 14 7140 OPPHAUG	1 / 1
Fester		201042	JAKOBSEN OLGA MARIE		RYGGAUNE 14 7140 OPPHAUG	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	7066075	532681		1 439,3 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom fra festegrunn	19.06.2020	Tinglyst		22.06.2020	1627hag 22.06.2020
Oppmålingsforretning	19/166		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
	38/2020		Avgiver	5057 - 172/7	-1 439,3
			Mottaker	5057 - 172/35	1 439,3
			Tidligere festegrunn	5057 - 172/7/1	0

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Ryggaune	3614	14		Grunnkrets: 0102 RØNNE Valgkrets: 6 OPPHAUG Kirkesogn: 09050201 Ørland Postnr.område: 7140 OPPHAUG Tettsted:	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 7066074	532682		

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

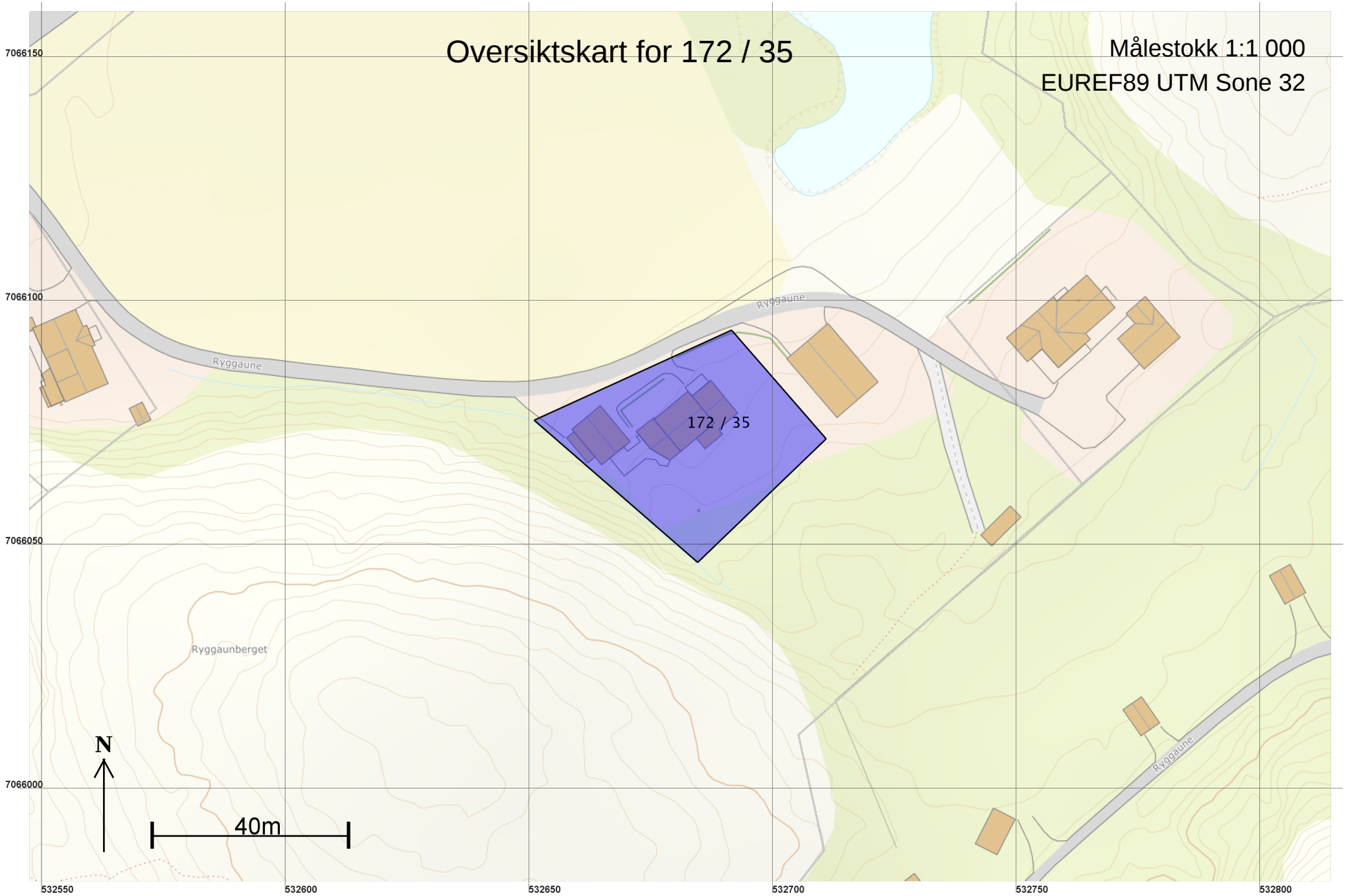
Byggningsnr: 183 404 695	Bebygd areal: 0	Ant. boliger: 1	Datoer
Løpenr:	Bruksareal bolig: 0	Ant. etasjer: 1	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet: 0	Vannforsyning:	Igangsettingstillatelse:
Nord: 7066074 Øst: 532682	Bruksareal totalt: 0	Avløp:	Tatt i bruk:
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig: 0	Har heis: Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Våningshus	Bruttoareal annet: 0		Ferdigattest:
Næringsgruppe:	Bruttoareal totalt: 0		
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal: 0		
Energikilder:	Alternativt areal 2: 0		
Oppvarming:			

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	0	0	0	0	0	0	0	0

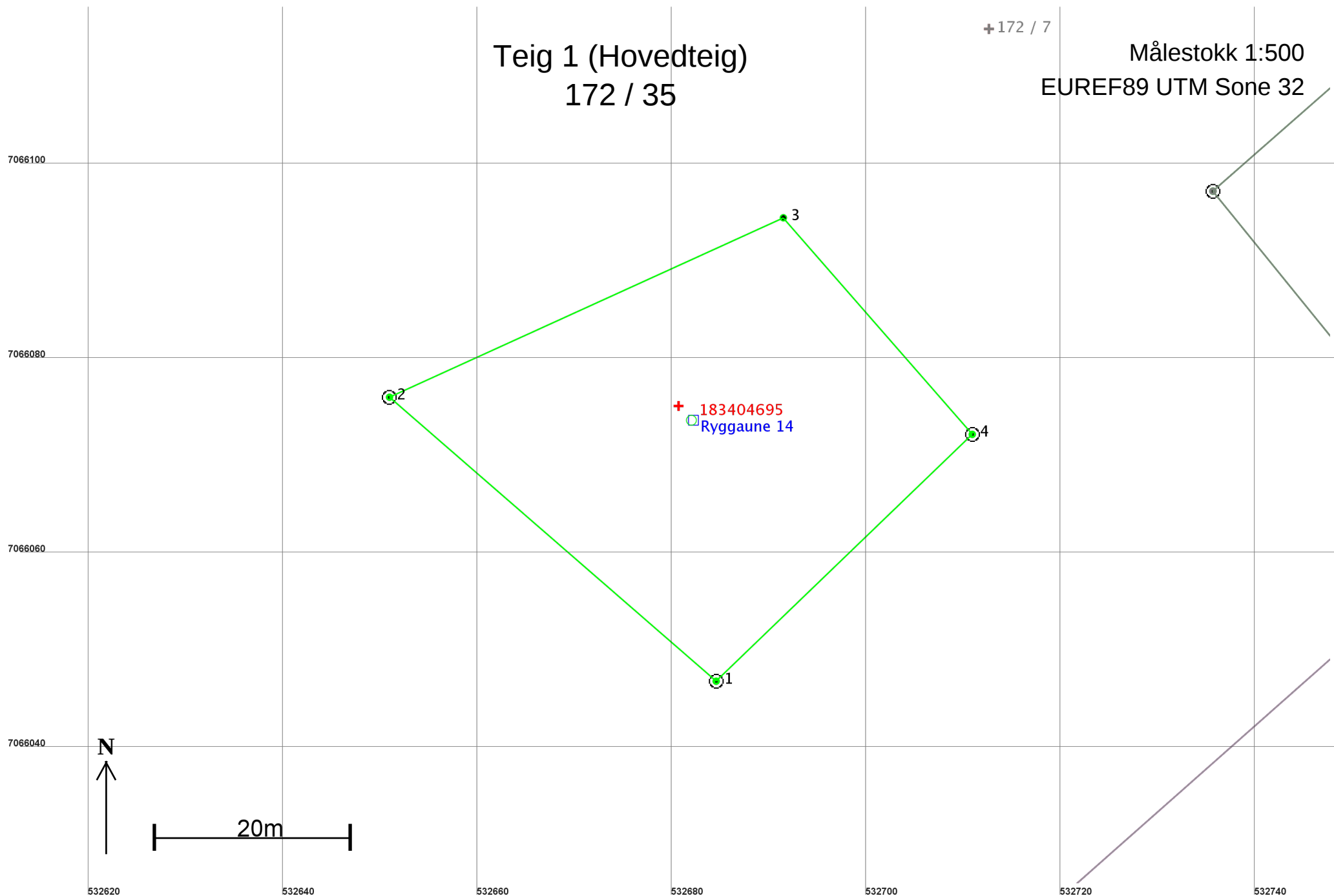
Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
3614 Ryggaune 14	H0101	Bolig	0	0		0	0	172/35



Teig 1 (Hovedteig)
172 / 35

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 1 439,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 7066075

Øst: 532681

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	7066047,18	532684,55	Jord 44,49	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	7066076,36	532650,98	Jord 44,48	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	7066094,80	532691,46	Ikke spesifisert 29,53	Umerket Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	7066072,54	532710,88	Fjell 36,56	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	