

Ivar Jørgen Moe

Sandgata 16
7012 Trondheim

Deres ref.

Vår ref.

15915/2020/81/72/HANSUR

Dato

29.06.2020

FORELØPIG SVAR PÅ SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK - 81/72 - TRONGAVEIEN 22, 7167 VALLERSUND

Viser til søknad om tillatelse til tiltak på eiendommen gnr. 81 bnr. 72 datert 10.06.2020.

Vi har foretatt en enkel mottakskontroll av søknaden du har sendt inn og ser at det mangler opplysninger som gjør at vi ikke kan behandle søknaden.

Kommunens foreløpige vurdering:

Før vi kan behandle søknaden trenger vi (listen er ikke uttømmende):

1. Redegjørelse for nabovarsling og evt. nabomerknader, samt kvittering for nabovarsel, jf. plan- og bygningsloven §21-3. *Blankett 5156* kan benyttes.
2. Opplysninger om dimensjoner av nye verandaer (lengde og bredde) samt opplysninger om bebyggd og bruksareal.
3. Situasjonsskart som viser plassering av planlagt tiltak med inntegnet avstand til eksisterende bebyggelse på eiendommen.
4. Tiltaket kan ikke forestås av tiltakshaver da berører ombygging bærende konstruksjoner. Derfor skal tiltaket dekkes med ansvarsrett. Som tiltakshaver kan du søke om godkjenning av personlig ansvarsrett som selbygger. *Blankett 5184* kan benyttes. Søknad om godkjenning av ansvarsrett som selvbygger skal vedlegges redegjørelse om din eller medhjelpers utdanning og/eller praksis som sannsynliggjør at arbeidet blir utført i samsvar med bestemmelser i plan- og bygningsloven.

Manglende opplysninger kan sendes på e-post til postmottak@orland.kommune.no eller i posten til Ørland kommune, Postboks 43, 7159 Bjugn.

Behandlingsfristen gjelder fra den dato søknaden er komplett jf. plan- og bygningsloven § 21-7.

Dersom noe i dette brevet er uklart ber vi deg ta kontakt.

Med hilsen

Hanna Surgai
saksbehandler