



Ørland kommune
Alf Nebbs gate 2
7160 BJUGN

Uttalelse - dispensasjon fra kommuneplan - oppføring av garasje Gartveien 85 - Ørland 163/94

Fylkesmannen har som sektormyndighet mottatt ovennevnte sak til uttalelse.

Det søkes om oppføring av garasje plassert ca. 22 meter fra sjø på adressen Gartveien 85. Eiendommen er omfattet av bestemmelse i kommuneplanens arealdel § 0.7 som setter byggegrense mot sjø på 50 meter for eksisterende bebygde tomter. Søknaden betinger derfor dispensasjon fra bestemmelsen.

Området er allerede bebyggt og tiltaket vil ikke påvirke allmenhetens tilgang til strandsonen i særlig grad. Tiltaket vil heller ikke komme i konflikt med andre interesser som Fylkesmannen som miljømyndighet er satt til å ivareta.

På bakgrunn av dette har vi **ingen merknad**.

Med hilsen

Tor Sæther (e.f.)
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Anne Waagø-Hansen
seniorrådgiver
Kommunal- og justisavdelingen

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandlere:
Klima og miljø: Maria Aastum – 73 19 92 25

Kopi til:
Trøndelag fylkeskommune Fylkets hus, Postboks 2560 7735 STEINKJER