

RESULTAT

Ditt resultat



Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.

PLANLAGT GRAD AV UTNYTTING I KVM

225.8 m²

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I KVM

308.4 m²

PLANLAGTE GRAD AV UTNYTTING I %

21.96 %

TILLAT GRAD AV UTNYTTING I %

30 %

GJENSTÅENDE AREAL

**82.599999999999997
m²**

HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen

Er eiendommen regulert?

Ja, eiendommen er regulert.

Står det noe i kommuneplanen eller delplanen om at den gjelder foran reguleringsplanen?

Ja, den gjelder foran reguleringsplanen

Hvordan defineres grad av utnyttning i kommuneplanen?

%BYA

Når er planen vedtatt?

Før 1.7.2007

Hva er tillatt grad av utnyttning i kommuneplanen?

30 %

Størrelse på eiendommen

Hvor stor er eiendommen?

1028 m²

Hvor stor del av eiendommen er regulert til noe annet enn byggeområde?

0 m²

Bebyggelse på eiendommen

Areal bolig målt i BYA

167 m²

Areal frittstående garasje målt i BYA

0 m²

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

20 m²

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

0 m²

Totalt bebygd areal

186.5

Planlagte endringer på eiendommen

Areal som skal rives

0 m²

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

21 m²*Krav om parkeringsplasser på terreng*

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

2 stk

Har kommuneplanen krav til minimum antall parkeringsplasser på terreng?

Nei

Hvor stor må hver parkeringsplass være?

18 m²

Antall parkeringsplasser i garasje/carport

1 stk

Nødvendig parkeringsareal på terreng:

18

Ekstra parkeringsplasser:

1**Takk for at du gjennomførte veiviseren!**

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.