



FORSVARSBYGG

AVTALE

Eablering av avskjæringskanal på
gnr. 174 bnr. 13 i Ørland kommune

1 PARTENE OG DERES REPRESENTANTER

Avtalepart		
Navn:		Organisasjonsnr:
Staten v/Forsvarsdepartementet v/Forsvarsbygg		975 950 662
Adresse:		
Postboks 405 Sentrum, 0013 Oslo		
Representant:	Tlf:	E-post
Johan Olav Rokstad	911 50 722	johan.olav.rokstad@forsvarsbygg.no

Grunneier		
Navn:		Organisasjonsnr:
TORGEIR JOHAN HOFF		969 638 355
Adresse:		
Breidablikkveien 10 7142 UTHAUG		
Representant:	Tlf:	E-post
	41681937	uthauggaard@gmail.com

Partene er enige om at elektronisk kommunikasjon aksepteres.

2 BAKGRUNN

I forbindelse med etableringen av Ørland hovedflystasjon ble rullebanen forlenget, og nytt dreneringssystem ved nordsiden av rullebanen etablert. Dette dreneringssystemet har sviktet, og det anses nå nødvendig å anlegge nytt dreneringssystem.

Forsvarsbygg har derfor inngått nærværende avtale med de grunneiere som har eiendommer dreneringssystemet skal etableres på.

3 RETTIGHET

Grunneier gir Forsvarsbygg varig rett til å legge og ha liggende avskjæringskanal på sin eiendom gnr 174 bnr 13 i Ørland kommune.

Anlegget er vist på vedlagte kartutsnitt i målestokk ____: _____. Vedlegget er en del av avtalen.

Grunneier må ikke bygge nærmere avskjæringskanalen enn 5m, det må heller ikke graves eller utføres tiltak som kan skade avskjæringskanale. Grunneiers eventuelle framtidige utbygging av veier o.a. nærmere avskjæringskanalen enn 5 m må skje etter avtale med Forsvarsbygg. Etter nærmere avtale vil Forsvarsbygg bistå grunneier med, og ta kostnaden for eventuell skjerming/beskyttelse av kanalen, der det anses nødvendig.

Dersom grunneier skal gjennomføre arbeider på eiendommen som vil kunne være i nærheten av Forsvarsbyggs anlegg etter denne avtale, plikter grunneier å avsjekke med/få samtykke av Forsvarsbygg før arbeidet påstartes.

Forsvarsbygg har rett til kjøreadkomst på Grunneiers eiendom for å etablere, føre tilsyn og foreta nødvendig vedlikeholds- og reparasjonsarbeid på anlegget i framtiden. Se også punkt 4.

4 FRAMTIDIG TILSYN OG VEDLIKEHOLD

Forsvarsbygg har plikt til å føre tilsyn og foreta nødvendig vedlikeholds- og reparasjonsarbeid på avskjæringskanalen i fremtiden. Disse arbeidene skal utføres i forståelse og samarbeid med grunneier.

5 GODTGJØRING

Oppgjør for avlingstap som følge av etableringen iht. punkt 3 vil bli beregnet av Landbrukets rådgivningstjeneste i henhold til gjeldende normer og retningslinjer.

6 IKRAFTTREDEN

Avtalen trer i kraft når partene har undertegnet den.

7 TINGLYSNING

Avtalen kan tinglyses på eiendommen gnr 174 bnr 13 i Ørland kommune.

Forsvarsbygg besorger i så fall tinglysning og dekker kostnadene ved dette.

8 TVISTER

Twister som måtte oppstå mellom partene med utspring i denne avtale skal løses ved de alminnelige domstoler.

Grunneiers rettssubjekt er Staten v/Forsvarsdepartementet, PB 8126 Dep, 0032 Oslo.

9 VEDLEGG

Vedlagt denne avtale er kartvedlegg.

10 UNDERTEGNELSE

Dette avtaledokumentet med kartvedlegg er utferdiget i to sett eksemplarer, ett til hver av partene. Både avtaledokumentene og kartvedleggene, skal undertegnes av partene.

Dato:	Sted:	Dato:	Sted:
		16/1-2020	Vthaug
Forsvarsbyggs underskrift		Leietakers underskrift	
			
Johan Olav Rokstad Prosjektleder			