

Halvor Lysø
Lysøyveien 180
7168 Lysøysundet

Klage på Dispensasjonssøknad nabovarsel fra Halvor Lysø 71/6 ang. søknad om tilleggsareal til naboeiendom 71/173

Den delen av det omsøkte arealet som er angitt som parkering i nabovarsel/dispensasjonssøknaden Saksframlegg politisk møte 4.12.2019 står det at det er tillagt noen få m2 ved privat adkomst dette stemmer ikke, det står fortsatt 157 m2 til parkering. Arealet tilsvarer parkering til 12 biler for en hytte.

71/173 har ei tomt på 1049 m2 etter den ble omsøkt. Etter vårt forslag så er tomten fortsatt 980 m2 så hun har stor nok tomt til å utvikle sin hytteeiendom. Det er 70 m2 i fra den omsøkte tomt, som er skadelig for vår eiendom. Vedlegg 1.

Pbl. § 19-2 Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Dette fremkommer av ordlyden i § 19-2 andre ledd.

På grunn av endringer fra eier av 71/6 knyttet til tomtegrense ved utkjøp av feste for 71/6/5. har man fra denne side sett seg nødt til å bringe spørsmålet inn for en rettslig avklaring. Jf. Vedlagt kopi av innsendt krav til jordskifteretten. Vedlegg 2.

All den tid tvistesaken kan virke inn på arealet i angjeldende delingssak, bes det om at saken stilles i bero inntil en endelig avklaring foreligger, enten ved skriftlig avtale mellom partene eller en rettslig avgjørelse.

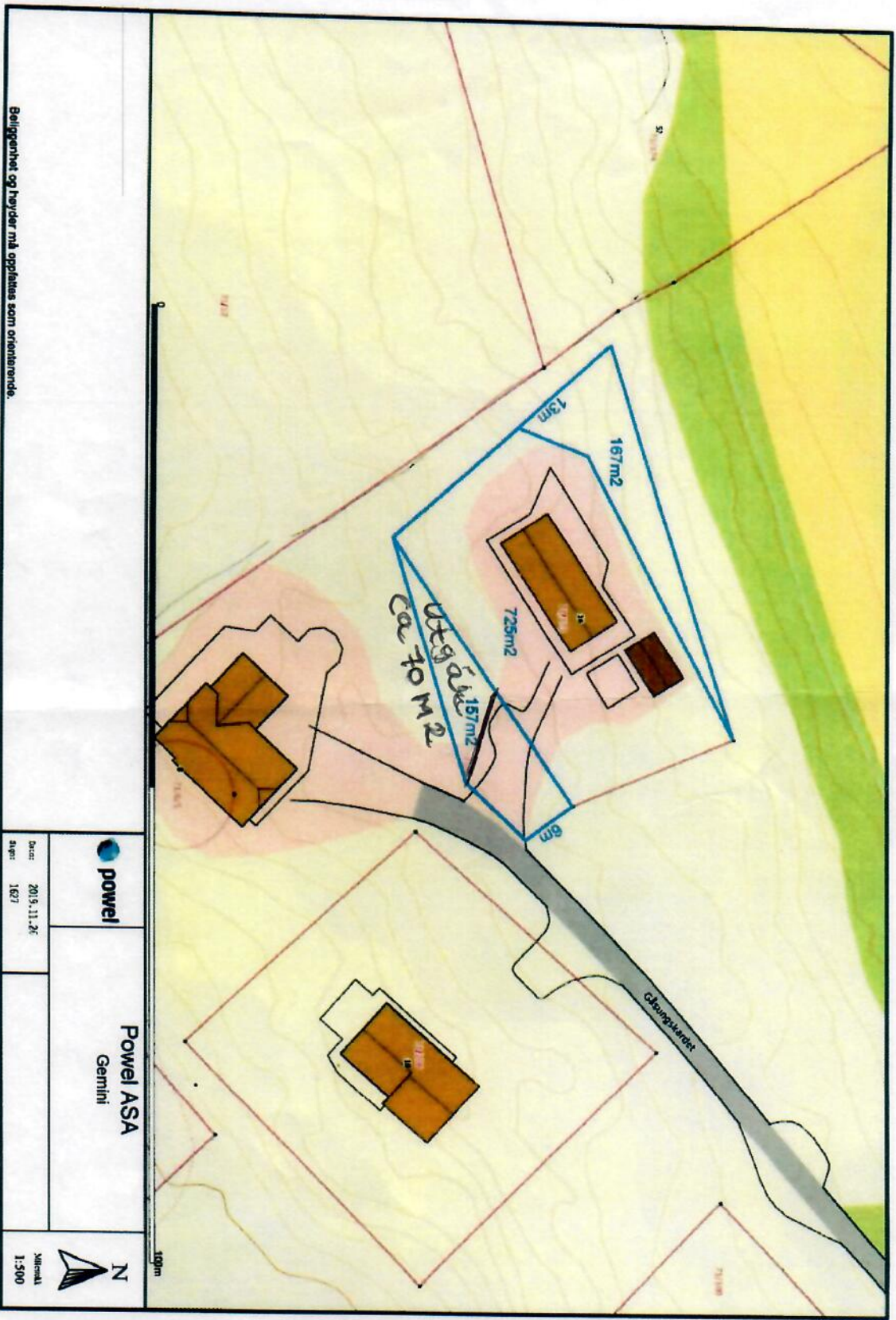
Trondheim 18.12.19

Hilsen Siv Karin Nilsen



Halvor Lysø post

Bjugn Kommune kopi epost



Beliggenhet og høyder må oppleses som orienterende.

2

Krav om sak for jordskifteretten

Sør-Trøndelag jordskifterett

1. Jordskifterett

Namn på domstol

Sør-Trøndelag

Postboks 4730 Torgarden, 7468 Trondheim

Mottatt: 18-12-2019

Sak nr: 19-189069 RFA

Dokumentnr: 1 m. 5 vedl.

NB! Les rettleiinga før du fyller ut skjemaet.

2. Partar. Du må skrive opp alle som du meiner saka vedkjem. Er det for lite plass kan du leggje ved eige ark.

Kommune

5017 - Bjugn

Gnr./Bnr./Fnr.

Eigar/rettshavar

Postadresse

71/6/5

Siv Karin Nilsen

Porsmyra 69, 7091 Tiller

71/6

Halvor Jørgen Lysø

Lysøyveien 180, 7168 Lysøysundet

71/173

Mette Olberg

Skolegata 14, Brekstad

3. Saka gjeld. Forklar kva saka gjeld og legg ved dei dokumenta som har noko å seie i saka. Ved mangel på plass kan du bruke eige ark.

En nærmere redegjørelse av saken følger vedlagt på eget ark.