



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Ørland kommune
Postboks 401
7129 BREKSTAD

Dato: 10.07.2020
Vår ref: 20/00031-4
Deres ref:
15127/2020/L13/MARSOR

Uttalelse høring og offentlig ettersyn av reguleringsplan for Grova næringsområde i Ørland kommune

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 26. juni 2020.

DMF er statens sentrale fagmyndighet ved forvaltning og utnyttning av mineralske ressurser, og skal bidra til størst mulig samlet verdiskaping basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Om planen

Planen skal legge til rette for næringsbebyggelse tilknyttet landbruksvirksomhet. Området vil bli planert ved uttak av mellom 200 000 og 300 000 m³ stein for å legge til rette for næringsbebyggelse, og grenser til område som er avsatt til framtidig område for råstoffutvinning i kommuneplanen. Utviklingen av næringsområdet er vurdert i sammenheng med framtidig regulering av tilstøtende masseuttak. Planen utløser ikke krav om konsekvensutredning.

Uttalelse til planen

DMF har i uttalelse til oppstart med reguleringsplanarbeidet, datert 29.01.2020, vurdert hensynet til framtidig tilstøtende område for råstoffutvinning, og konsesjonsplikt etter mineralloven for uttak i planen. DMF anser disse momentene tilstrekkelig vurdert i planforslaget.

I uttalelse til oppstart ble det også anbefalt å ta inn vurderinger av bruksområder for massene som skal tas ut innenfor næringsområdet, da det er et stort volum masser som vil frigjøres ved tilretteleggingen av arealene. Det er tidligere uttalt fra tiltakshaver at massene vil bli benyttet i lokal entreprenørvirksomhet. Det bør framgå av planen hvordan det planlegges å sikre utnyttelsen av disse massene. Bruk av massene fra næringsområdet kan være viktig for den lokale tilgangen på byggeråstoffer, og kan være førende for når det kan bli aktuelt å igangsette uttak på tilstøtende område.

DMF har ingen andre merknader til høringen.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som



er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.

Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Lars Libach
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Lars Libach

Mottakere:

Ørland kommune

Postboks 401

7129 BREKSTAD