

Beskrivelse av anlegg

Eksisterende forhold: Søknaden om utslippstillatelse gjelder i utgangspunktet eiendommer som ikke har søkt utslippstillatelse tidligere eller som har behov for oppgradering av eldre anlegg.

Eiendommene inngår i reguleringsplanen for Gjelhaugen, og ikke alle er fradelt / bebygd. Dette gjelder eiendommene:

F19	Ubebygd
F24	Ubebygd
F25	Ubebygd
F20	Ubebygd
59/20	Bebygd
59/29	Bebygd
59/32	Bebygd

I tillegg til disse eiendommene søkes det også om ny utslippstillatelse for eiendommene gbnr. 59/30 og 59/25 som er bebygd med fritidsboliger. Disse har i dag utslipp via hver sin slamavskiller på 4 m³ med infiltrasjon i grunnen. Fritidsbolig på eiendommen gbnr. 59/79 er under oppføring men har ikke utslippstillatelse i dag. Her tenkes nedsatt en septiktank på 4 m³.

Beskrivelse av anlegg: Ny slamavskiller på 15 m³ søkes etablert for de eiendommene som i dag ikke har noe form for utslipp eller trenger oppgradering. Videre søkes etablert egen slamavskiller på 4m³ for eiendommen gbnr. 59/ 79. Slamavskillere for eiendommene med utslipp i dag beholdes. Det skal videre settes ned en pumpekum som samler avløpsvannet fra nye og eksisterende slamavskillere og pumper dette ut i sjø over demning ut på minimum 10 meters dybde under laveste vannstand. Se vedlagte kart.

Situasjonskartene vil ikke være nøyaktige på søknadstidspunktet, men det vil under arbeidet med anlegget bli målt inn ledningstrasè, slamavskillere, pumpekum og utslippssted. Dette vil bli overlevert kommunen ved søknad om ferdigattest. Det antas at det ikke vil bli vesentlige avvik fra kart vedlagt ved søknadstidspunktet.

Oversikt over interesser som blir berørt: Følgende registreringer er funnet i kartbasen GisLink:

Bløtbunnsområder i strandsonen: Avløpsledningen vil ikke medføre vesentlig forringelse av bløtbunnsområdet. Det anses videre at området der ledningen legges vil gå tilbake til normal tilstand etter relativt kort tid når det etter arbeidet får ligge urørt.

Verdifullt kulturlandskap i sjø: Tiltaket vil ikke bli synlig, da ladningen skal graves ned til man når marbakken.

Kulturminner: I reguleringsplanen for Gjelhaugen er det regulert inn et område for «Båndlegging og Hensynssone». Innenfor dette området er det bygd to fritidsboliger som nå inkluderes i omsøkte avløpsanlegg.

Næringsvirksomhet: Man er ikke kjent med at det er næringsvirksomhet i området som vil bli vesentlig berørt ved tiltaket. Dette beror på at utslippet legges ut på dypt vann – minimum 10 meter under laveste vannstand eller eventuelt annen dybde som kommunen ønsker.

Rekreasjon: Kråkvåk båtklubb eier en eiendom som grenser til bukta. Man vurderer at tiltaket ikke medfører konsekvenser for småbåtanlegget med bakgrunn i at overvannet slippes ut på dypt vann og

ikke i nærheten av småbåthavna.

Drikkevann: Anlegget berøre ikke drikkevannsforekomsten da det er lukket system til minimum 10 meter under laveste vannstand.

Planbeskrivelsen for Gjelhaugen PlanID 1621201301:

Planbeskrivelsen sier følgende om fremtidig avløpsløsning for område 3:

Område 3 (Sør): Ny, felles slamavskiller (eller flere mindre), og samordning med Grømi AS om utslipp på dypt vann.

På grunn av grunn- og høydeforholdene, vil det neppe være aktuelt med infiltrasjon her. Det foreslås en løsning med en eller flere slamavskillere, der gråvannet blir ført ut på dypt vann.

Avløpet søkes samordnet med GrømiAS. Det er vedlagt en erklæring fra Grømi AS som gir Gjelhaugen AS og Hallgeir Grøntvedt rett til påkobling til utslippsledning, og rett til nødvendig masseforflytning i forbindelse med dette. Ifølge kommunen mangler det forskriftsmessige avløp fra eksisterende hytter i dag. Ny slamavskiller vil bli foreslått dimensjonert slik at den kan ta avløpet fra alle eksisterende hytter i tillegg til de nye.

Et mulig alternativ til dette, kan være å deponere de sandmassene som tas ut i forbindelse med etableringen av det landbaserte oppdrettsanlegget nedenfor veien ved Gjelhaugen (like i nordvest) og bruke dette til et renseanlegg eller en infiltrasjonsløsning. En vil da høyne terrengnivået slik at grunnvannstanden ikke blir noe problem.

Den planlagte etableringen av det landbaserte oppdrettsanlegget er foreløpig ikke blitt noe av, og området søker derfor løsning på eget initiativ i tråd med planbeskrivelsen for øvrig med felles slamavskiller og utslipp på dypt vann.