

TRØNDELAG FYLKESKOMMUNE
Att. Heike Schmidtko
Fylkets hus Postboks 2560
7735 STEINKJER

Deres ref.
202015125

Vår ref.
18326/2020/165/3/INAMIT

Dato
07.08.2020

OVERSENDELSE AV SAK TIL UTTAELSE - SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BESTEMMELSER OM VERN FOR SKIFTE AV TAKTEKKING - 165/3 - FLATNESVEIEN 261

Ørland kommune har mottatt søknad om dispensasjon fra vernebestemmelse i kommuneplanens arealdel 2014-2026 for skifte av taktekkning på det regionalt vernede våningshuset på gnr. 165 bnr. 3 på Flatneset.

Tiltaket er tenkt utført i sammenheng med støytiltakene, jf. tidligere oversendt sak. I henhold til kommuneplanens bestemmelse pkt. 0.9 skal «husets takform, fasader, vinduer, dører og materialbruk opprettholdes eller tilbakeføres». Det er i dag eternittak, og det er ikke funnet dokumentasjon som viser klart at huset tidligere har hatt skifertak. Annen taktekkning krever dermed dispensasjon fra vernebestemmelsen i kommuneplanen.

Vi ber om deres snarlige tilbakemelding i saken, og imøteser eventuell dialog for å komme til en akseptabel løsning.

Med hilsen

Ina Kristin Mittet
Saksbehandler

Vedlegg

1 Søknad om dispensasjon fra bestemmelser om vern