

KYSTPLAN AS

Postboks 4 Fillan
7239 HITRA

Deres ref.

Vår ref.

18395/2020/32/230/SVEMOR

Dato

10.08.2020

VEDTAK: UTSLIPPSTILLATELSE AV SANITÆRT AVLØPSVANN FRA ENEBOLIG - 32/230

Saksområdet er delegert til rådmannen, jf. kommunens delegeringsreglement.

Saksnr.:	2020/4728	Ansvarlig søker:	Kystplan AS
Eiendom, gnr/bnr:	32/230	Tiltakshaver:	Aslak Søtvik
Vedtak nr.:	20/362	Søknadsdato:	30.07.2020
Saksbehandler:	Svein Erik Morseth	Kompletttdato:	05.08.2020
Bygningstype:	Enebolig	Antall pe:	5
Anleggstype:	Slamavskiller, F-4,3	Produsent:	Fiberprodukt AS
Størrelse:	4 m ³	Tømmefrekvens:	Hvert 2. år
Utslippsdybde/sted:	Ervikbukta	Resipientens kapasitet:	Middels
Restutslipp:	Sjø via kommunal fellesledning		

Vi viser til søknad fra Kystplan AS om utslippstillatelse og tillatelse til tiltak av 30.07.2020.

Vedtak utslippstillatelse etter forurensningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til utslipp av sanitært avløpsvann for inntil 5 pe på eiendommen gnr. 32 bnr. 230. Hjemmel for vedtaket er forurensningsloven § 11, jf. Forurensningsforskriften kapittel 12. For å unngå skade eller ulempe fastsetter vi i samsvar med forurensningsloven § 16 følgende vilkår:

1. En del av anlegget ligger på annenmanns grunn. Det er inngått avtale med grunneier av gnr/bnr. 32/10 som sikrer rett til å ha avløpsanlegg i grunnen og til drift og vedlikehold av anlegget. Avtalen må tinglyses. Kopi av tinglyst avtale skal sendes kommunen sammen med søknad om ferdigattest.
2. Gjeldende VA/Miljø-blad eller tilsvarende skal følges.

3. Anleggseier har ansvar for drift og vedlikehold slik at kravene i utslippstillatelsen overholdes. Anleggseier skal følge punktene i driftsinstruksen for anlegget, og oppbevare relevant dokumentasjon for fremvisning i forbindelse med tilsyn, for å sikre god drift til enhver tid.
4. Anlegget skal ikke tas i bruk før det foreligger godkjent ferdigattest eller midlertidig brukstillatelse fra kommunen.
5. Anlegget må ikke tilføres avløpsvann som i mengde eller sammensetning er i strid med tillatelsen (beregnet pe). Drensvann, takvann, og annet overvann skal ikke tilføres avløpsanlegget. Anlegget skal ikke tilføres stoffer som kan redusere funksjonen eller renseevnen.
6. Eier av anlegget skal sørge for at alle kumløkk er sikret til enhver tid, slik at ingen kan falle ned i kummer. Kummene skal være tilgjengelige for inspeksjon og tømning til enhver tid.
7. Tømmeinstruks skal lamineres og festes under kumløkket og være lett tilgjengelig for den som tømmer slamavskilleren.
8. Det skal være fremkommelig helårsvei til anlegget for slamsugebil, jf. *Forskrift for tømning av slamavskillere, privét, tette tanker mv., og for gebyr på denne tjenesten, Ørland kommune, Sør-Trøndelag*. Avstand mellom slamavskiller og oppstillingsplass for tømmebil skal ikke være mer enn 30 meter. Maksimal høydeforskjell mellom vei og bunn slamavskiller skal være 5 m.
9. Dersom det i forbindelse med gravingen oppdages fredede kulturminner eller forurenset grunn, skal arbeidet straks stanses. Melding om funn av kulturminner skal sendes fylkeskommunen umiddelbart, mens melding om forurenset grunn skal sendes kommunen umiddelbart.
10. Dersom det i framtiden kommer offentlig avløpsledning over nærliggende areal til eiendommen, kan kommunen kreve tilknytning til denne, uavhengig av utslippstillatelse gitt i dette vedtak, jf. plan- og bygningsloven § 27-2 annet ledd.

Vedtak byggetillatelse etter plan- og bygningsloven

Ørland kommune gir tillatelse til tiltak for etablering av avløpsanlegg på eiendommen gnr. 32 bnr. 230. Tillatelsen er gitt med hjemmel for vedtaket er plan- og bygningsloven § 21-4, jf. § 20-3.

Mottatte ansvarsretter erklæres for funksjoner, fagområder, ansvarsområder og tiltaksklasser:

Ansvarlig foretak	Funksjon, ansvarsområde og tiltaksklasse			
	SØK	PRO	UTF	UAVHENGIG KONTROLL
Kystplan AS Org.nr.: 990958246	X			
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Kystplan AS Org.nr.: 990958246		X		
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			
Andreas Erklev AS Org.nr.: 918786856			X	
	Avløpsanlegg, tiltaksklasse 1			

Vurdering / begrunnelse for vedtaket

Søknaden gjelder utslipp av sanitært avløpsvann fra enebolig, *bygningsnr. 300671962*, på eiendommen gnr. 32 bnr. 230. Tiltakshaver er Aslak Søtvik. Ansvarlig søker er Kystplan AS.

Avløpet går med selvføll til egen 3-kamret slamavskiller på 4 m³ av typen F-4,3 i GUP-materialer, produsert av Fiberprodukt AS. Slamavskilleren er i henhold til VA-miljøblad nr. 48 og godkjent av Det Norske Veritas i henhold til NS-EN-12566-1 og er CE-merket. Fra slamavskilleren går restvannet tilkobles felles kommunal sjøledning som går ut i Ervikbukta. På det kommunale sjøsonekartet er Ervikbukta vist som ordinær/middel god sjøresipient med krav om utslippsdybde minimum -10 meter under laveste lavvann.

Utslippssøknaden er nabovarslet. I forbindelse med nabovarslet skjedde det en feil med den digitale utsendingen slik at langt flere enn de som er berørt av tiltaket også ble nabovarslet. Alle nabomerknader som er kommet, med unntak av merknad fra Trøndelag fylkeskommune, omhandler denne feilsendingen. Fylkeskommunen har som regional sektormyndighet for kulturminner bemerket at det er automatisk fredet kulturminne straks utenfor eiendommen 32/230 og at dersom det her ikke er snakk om gammel avløpsledning kreves dispensasjon fra kulturminneloven. I epostkorrespondanse mellom Kystplan AS og fylkeskommunen 06.07.2020 er dette forholdet avklart og den generelle aktsomhetsplikten i kulturminneloven § 8 gjelder.

Alle fagområder er dekket med erklærte ansvarsretter. Deler av stikkledningen fra slamavskiller inn til kommunale fellesledningen går over eiendommen 32/10. Det er innhentet skriftlig samtykke fra grunneier for legging av stikkledningen over 32/10. Denne avtalen er imidlertid ikke tinglyst og må settes som vilkår før ferdigattest kan gis. En totalvurdering tilsier at utslippstillatelse og tillatelse til tiltak kan gis.

Varighet

Tillatelsen faller bort hvis tiltaket ikke er igangsatt innen tre år, eller innstilles i mer enn to år, jf. plan- og bygningslovens § 21-9.

Merknad:

Krav om behandlingsgebyr blir sendt ut etter at saken er behandlet.
Tillatelsen innebærer ingen avgjørelse av privatrettslige forhold.

Klage:

Vedtaket kan påklages i samsvar med forvaltningsloven kap. VI. En eventuell klage må fremlegges skriftlig for Ørland kommune innen 3 uker etter at dette vedtaket er kommet fram. Klagen må angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner som anføres for klagen. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt innen fristens utløp. Om ønskelig kan Ørland kommune være behjelpelig med utforming av klage.

Med hilsen

Petra Roodbol-Mekkes
leder

Svein Erik Morseth
byggesaksbehandler
Ørland kommune

Kopi til:

Aslak Søtvik	C/O Postboks 193, Bjugn	7159	Bjugn
FOSEN RENOVASJON IKS	Postboks 55	7101	RISSA

Interne kopimottakere:

Ann Mari Eide Samfunnsutvikling og tekniske tjenester