

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
20/5925

Oppdragnr.
48/2020

Matrikkelmyndighet					
Kommune Ørland					
Adresse Postboks 43		Postnr. 7159	Poststed Bjugn		
Matrikkelenhets					
Adresse Beian		Knr. 5057	Gnr. 162/163	Bnr. 3/62/78	Festenr. Seksj.nr
Registrert eier Bakken/Foss/Elde		Registrert fester			

Om oppmålingsforretningen				
Forretningen avholdt	Dato 10.06.2020	Kl. 14.00	Sted Tomta	
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring			
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☒ Grensejustering ☐ Nymmerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3			
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering
Rekvirent	Bakken/Foss/Engum			Rekv. dato 10.06.20

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen Muntlig varsling.

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Partene godkjenner muntlig varslings.

- 163/62 → 163/78 : 11,6 m²

163/78 → 163/62 : 11,5 m²

Gjennomført 10.06.20 kl. 14⁰⁰

- 163/62 → 162/3 : 31,1 m²

162/3 → 163/62 : 14,9 m²

Gjennomført 26.06.20 kl. 12⁰⁰

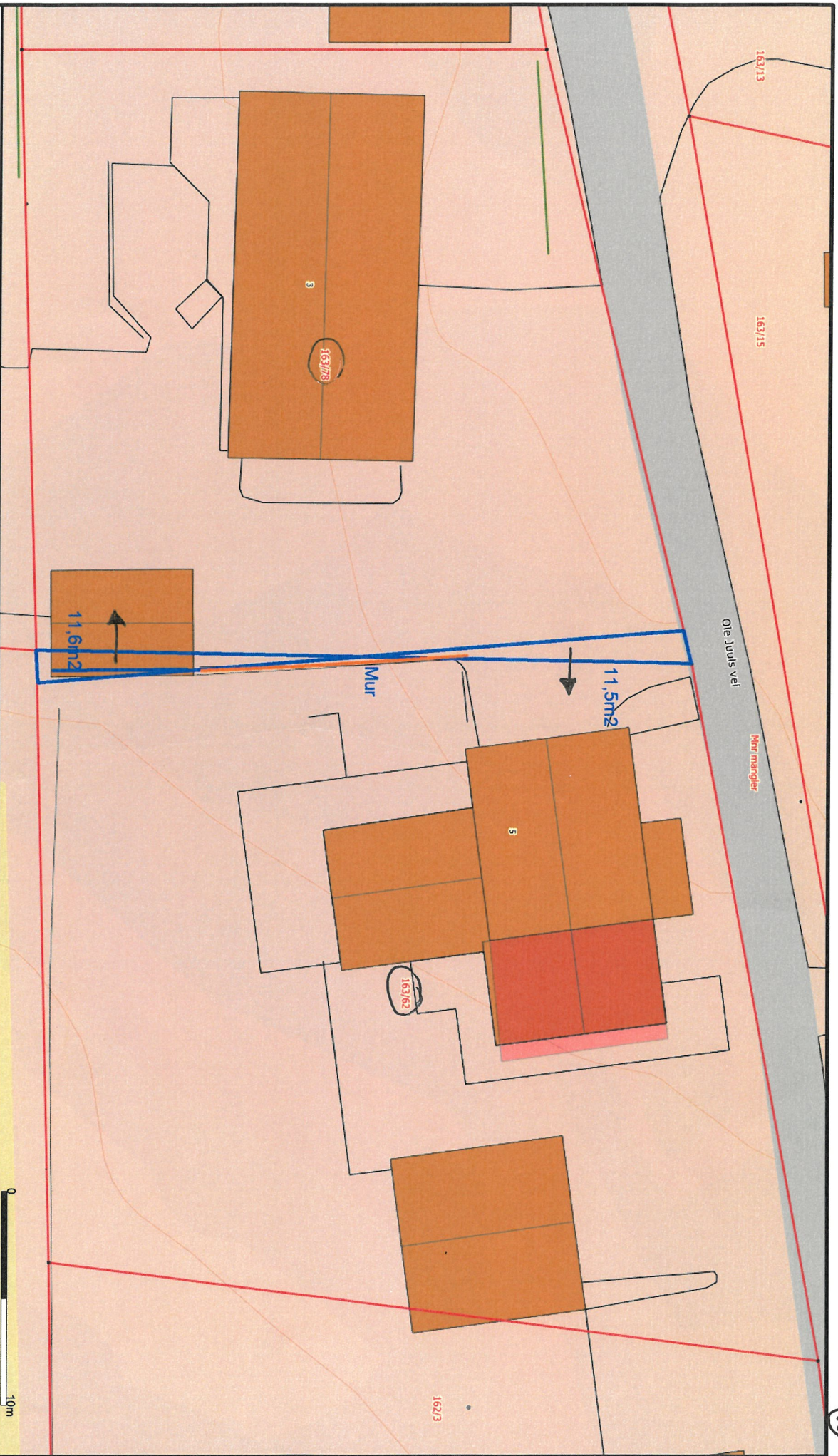
Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Beian</i>	Dato <i>10/6-20</i>	Underskrift <i>Geir Ø. Hansen</i>
----------------------	------------------------	--------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)	
☒ Partsliste	Vedlegg nr. (fra – til) <i>①</i>
☐ Fullmakter	
☐ Avtaler	
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)	
☐ Arealregnskap	
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering	
☐ Partspåstander	
☒ <i>Kart</i>	<i>②</i>
☐ Forlik/voldgift	

Vedl.	S. av
-------	-------

[illegible]



Belleggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.

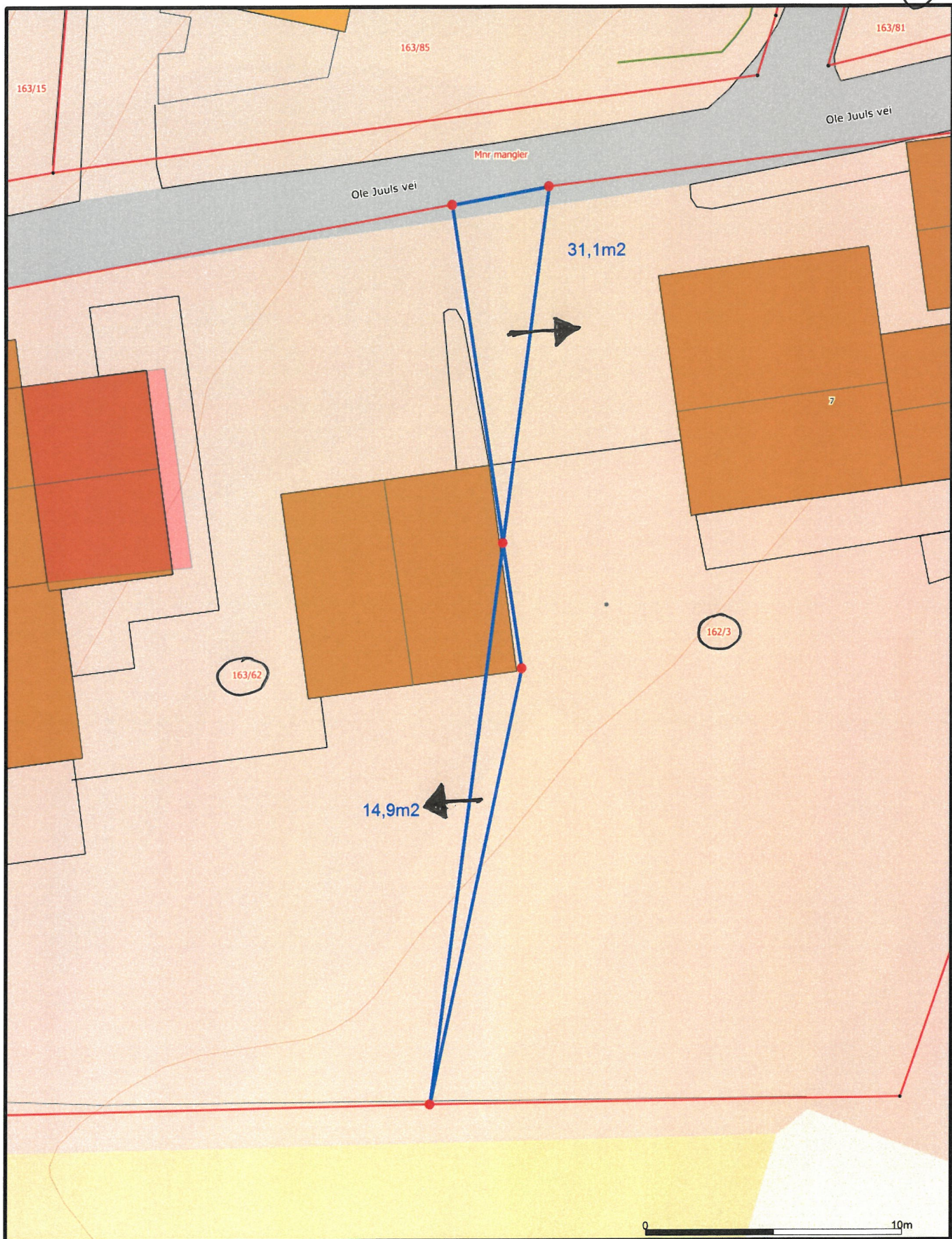


Powel ASA
Gemini



Dato: 2020.06.18
Sign: 1627

Målestokk
1:250



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.		Powel ASA Gemini	 Målestokk 1:200
	Dato: Sign:		