

Protokoll for oppmålingsforretning etter lov om eiendomsregistrering (Matrikkelloven)

Journalnr.
20/5328

Oppdragnr.
47/2020

Matrikkelmyndighet					
Kommune Ørland					
Adresse Postboks 43		Postnr. 7159	Poststed Bjugn		
Matrikkelenhets					
Adresse Nes		Knr. 5057	Gnr. 10	Bnr. 53	Festenr. Seksj.nr
Registrert eier Even Bratland		Registrert fester			

Om oppmålingsforretningen					
Forretningen avholdt	Dato 25.06.2020	Kl. 09.30	Sted Tomta		
Tiltakstype (pbl § 20-1 pkt. m)	☐ Grunneiendom ☐ Anleggseiendom ☐ Festegrunn > 10 år ☐ Arealoverføring				
Tiltakstype (Matr.lovens § 6)	☒ Grensejustering ☐ Nymerking/klarlegging av eksisterende grense ☐ Matrikulering av eksisterende umatr. grunn ☐ Registrering av ureg.jordsameie ☐ Uteareal til eierseksjon ☐ Saker etter SAK 10 § 4-3				
Saks- behandling	Tillatelsesdato	Dato for fullstendig rekvisisjon		Beregnet dato for fullført matrikulering	
Rekvirent	Even Bratland				Rekv..dato 25.06.20

Habilitet	
Landmålerens navn Geir Øyvind Hassel	
☒ Landmåler orienterte partene om det forelå forhold av personlig eller økonomisk art som kunne tilsi inhabilitet.	
Hadde noen av partene merknader/innsigelse til gjennomføringen av forretningen? ☒ Nei ☐ Ja (jf. vedlegg)	

Varsling og oppmøte
Varslet om oppmålingsforretning er vedlagt en partliste som viser de personer som var varslet, deres partsstilling, varslingsdato og varslingsmåte. Under forretningen ble det oppfordret til alle å bekrefte sitt frammøte ved underskrift på listen og fremvisning av legitimasjon. (Jf. vedlegg).
Ev. merknader til varslingen
Muntlig varsling.

Saksdokumenter – bakgrunn for forretningen		
Søknad og tillatelse etter pbl	Vedlegg nr.	☐ Ikke relevant
Rekvisisjon av oppmålingsforretning (m/dok.)		☐ Ikke relevant
Varsel om oppmålingsforretning		
Situasjonskart og situasjonsplan		
Konsesjonsdokumenter		☐ Ikke relevant
Servitutter		☐ Ikke relevant
Uttalelse/tillatelse fra andre myndigheter		☐ Ikke relevant
Avtaler		☐ Ikke relevant
Andre vedlegg		

Oppsummering og erklæring fra landmåler

Landmåler vurderer og gir ev. kommentarer til: • tillatelsen • rekvisisjonen • varsel om oppmålingsforretning • forberedelse av oppmålingsforretning • oppmålingsforretningen • gjennomgang av grunnboksblad • måle- og beregningsarbeid • fakturering • matrikulering • etablering / sletting av rettigheter • tinglysing • utsendelse av matrikkelbrev • klageadgang og frister

- Punktene godkjente muntlig værking.
- Grensejustering på 61m² fra 10/53 til 10/39.
- Ingen grensemerker udsatt.

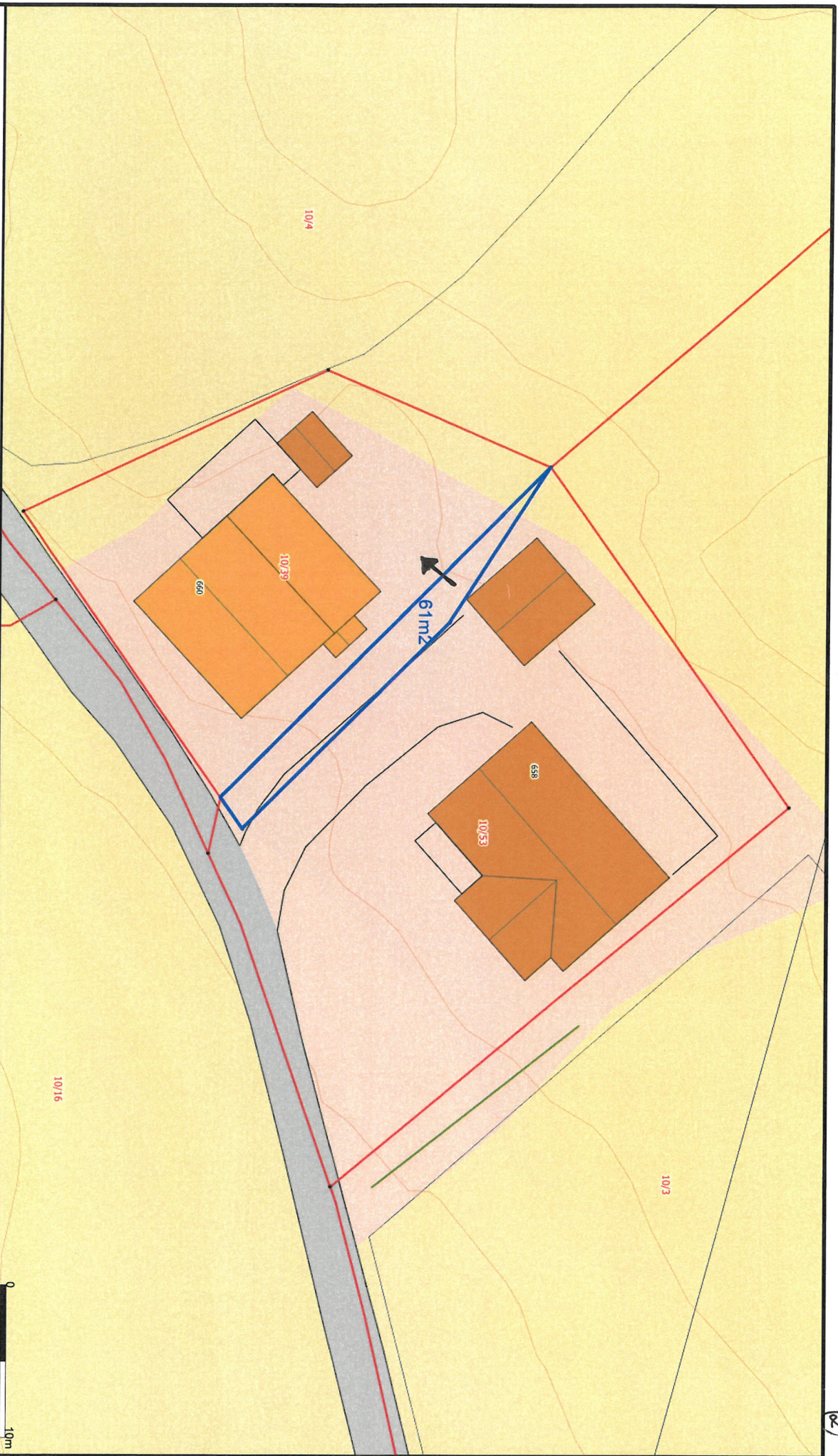
Oppsummering og erklæring fra landmåleren (forts.)

Sted <i>Nes</i>	Dato <i>25/6-20</i>	Underskrift <i>Per F. Havel</i>
--------------------	------------------------	------------------------------------

Vedlegg (saksdokumenter som kommer til under oppmålingsforretningen)		Vedlegg nr. (fra – til)
☒ Partsliste		<i>1</i>
☐ Fullmakter		
☐ Avtaler		
☐ Hjemmelsdok. (Matrikkelbrev, ekspropriasjonsvedtak, andelsbevis, tinglyst skjøte)		
☐ Arealregnskap		
☐ Begjæring/tillatelse til seksjonering/reseksjonering		
☐ Partspåstander		
☒ <i>Kart</i>		<i>2</i>
☐ Forlik/voldgift		

05-000000

Nr. 705883 Sam & Stenersen Prokom AS, Oslo 5-2010



Beliggenhet og høyder må oppfattes som orienterende.



Powel ASA
Gemini



Dato: 2020.08.11
Sign: 1627

Målestokk
1:350