

## NOTAT

|                |                                         |                 |                            |
|----------------|-----------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| OPPDRAAG       | <b>Flatnesveien 174, Ørland kommune</b> | DOKUMENTKODE    | 41-66/301-NOT-M-002-A      |
| EMNE           | Sluttrapport forurenset grunn           | TILGJENGELIGHET | Åpen                       |
| OPPDRAAGSGIVER | <b>Forsvarsbygg</b>                     | OPPDRAAGSLEDER  | Hilde Bendiksen Grunnan    |
| KONTAKTPERSON  | Erlend Settemsdal                       | SAKSBEHANDLER   | Beth Paludan Carlsen       |
| KOPI           |                                         | ANSVARLIG ENHET | 10234012 Miljøgeologi Midt |

## SAMMENDRAG

I forbindelse med utbygging av Ørland flystasjon har entreprenør Tore Løkke AS utført sanering av forurenset grunn rundt bygningsmassen som rives i rød støysone. Multiconsult er engasjert av Forsvarsbygg som miljøgeologisk rådgiver for prosjektet.

Foreliggende notat dokumenterer håndtering av forurenset grunn ved Flatnesveien 174 i Ørland kommune.

## 1 Innledning

Multiconsult Norge AS er engasjert av Forsvarsbygg som miljøgeologisk rådgiver i forbindelse med riving av bygningsmassen i rød støysone ved Ørland flystasjon. Prosjektet omfatter riving av rundt 130 boliger.

Foreliggende notat dokumenterer håndtering av forurenset grunn ved Flatnesveien 174 i Ørland kommune. Oppstartsmøte med gjennomgang av rutinene for håndtering av masser i prosjektet ble gjennomført i oktober 2019. På møtet deltok Forsvarsbygg, Tore Løkke AS og Multiconsult. Grunnlag for arbeidene har vært:

- Tiltaksplan for håndtering av forurenset grunn i prosjektet, jf. Multiconsult-rapport 43-00/00-RAP-M-001-A03, datert 08.05.2019
- Ørland kommune sin godkjenning av tiltaksplanen i brev «Ørland Kampflybase – riving utenfor basen – vedtak om godkjenning av overordnet tiltaksplan for forurenset grunn», datert 13.05.2019 (referanse 6705/2019/K24/HARRUI).
- Notat som vurderer og dokumenterer forurenset grunn på eiendommen før tiltak, jfr. Multiconsult-notat 41-66/301-NOT-M-001-A, datert 30.08.2019.

## 2 Forurensningssituasjon før tiltak

I forbindelse med innledende prøvetaking ble det kun påvist masser i tilstandsklasse 1 (rene masser). Det ble vurdert at det ikke var behov for saneringstiltak på eiendommen med mindre det under gravearbeider ble påtruffet masser med mistanke om forurensning.

Det henvises for øvrig til Multiconsults notat 41-66/301-NOT-M-001-A for fullstendig områdebeskrivelse av eiendommen.

Sanering av eiendommen ble utført av Tore Løkke AS i perioden november 2019 til mai 2020.

|      |            |             |                      |                      |                   |
|------|------------|-------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|      |            |             |                      |                      |                   |
|      |            |             |                      |                      |                   |
|      |            |             |                      |                      |                   |
| 01   | 31.08.2020 |             | Beth Paludan Carlsen | Anne-Britt Sollihaug | Erling K. Ytterås |
| REV. | DATO       | BESKRIVELSE | UTARBEIDET AV        | KONTROLLERT AV       | GODKJENT AV       |

### 3 Supplerende prøvetaking

Garasjen skal bli stående på eiendommen. Det var ikke behov for supplerende prøvetaking i forbindelse med tiltak på eiendommen.

### 4 Massehåndtering

Entreprenør har kjørt ca. 15 tonn rene masser fra plen ut av eiendommen til Flatnesveien 155, se vedlegg 1. Det er ikke kjørt ut andre masser fra eiendommen i forbindelse med rivearbeidene. I den grad masser er flyttet på, er disse benyttet til å planere området etter tidligere bygg på eiendommen. Det er kjørt inn 210 tonn grus og pukk fra entreprenørens eget pukkverk, Klakken.

Lokaliteten er registrert i grunnforurensningsdatabasen.

Figur 1 viser hvordan eiendommen fremstår etter ferdigstilling.



Figur 1: Eiendommen er omdisponert til landbruk. Foto: Multiconsult.

### 5 Vedlegg

Vedlegg 1: Oversikt over rene utkjørte masser

## C01207 – Riving rød sone gruppe 2 – Oversikt over utkjørte masser (TK1 og asfalt)

| Eiendom                | Opprinnelse         | Klasse | Mengde   | Levert                       |
|------------------------|---------------------|--------|----------|------------------------------|
| Flatnesveien 147       | Gårdsplass          | Tk1    | 90 tonn  | Roger Solem (grunneier)      |
| Flatnesveien 147       | Tilkomstvei (EO11)  | TK1    | 80 tonn  | Roger Solem (grunneier)      |
| Flatnesveien 149       | Gårdsplass          | TK1    | 10 tonn  | Roger Solem (grunneier)      |
| Flatnesveien 155       | Gårdsplass og vei   | TK1    | 110 tonn | Hans K. Norset (grunneier)   |
| Flatnesveien 174       | Plenareal           | TK1    | 15 tonn  | Flatnesveien 155             |
| Grandveien 225         | Deler av gårdsplass | TK1    | 35 tonn  | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Grandveien 260         | Gårdsplass          | TK1    | 25 tonn  | Lagt ut på vei i Bruddet     |
| Grandveien 328         | Gårdsplass          | TK1    | 20 tonn  | Grunneier                    |
| Nordgrandveien 14      | Innkjørsel          | Asfalt | 6 tonn   | Tore Løkke (Klakken)         |
| Nordgrandveien 14      | Gårdsplass          | TK1    | 20 tonn  | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Nordgrandveien 41      | Gårdsplass          | TK1    | 20 tonn  | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Nordgrandveien 41      | Tilkomstvei (EO10)  | TK1    | 100 tonn | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Nordgrandveien 52      | Gårdsplass          | TK1    | 30 tonn  | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Nordgrandveien 56      | Gårdsplass          | TK1    | 20 tonn  | Karl E. Sørensen (grunneier) |
| Nordgrandveien 60      | Pukk under bolig    | TK1    | 50 tonn  | Arve Grande (grunneier)      |
| Nordgrandveien 125     | Gårdsplass          | TK1    | 30 tonn  | Hans K. Norset (grunneier)   |
| Hoøyveien 96           | Gårdsplass          | TK1    | 20 tonn  | Sigmund Skaret (grunneier)   |
| Hoøyveien 126          | Gårdsplass          | TK1    | 10 tonn  | Bruk på tilkomstvei          |
| Hoøyveien 129          | Gangsti mot bolig   | Asfalt | 3 tonn   | Tore Løkke (Klakken)         |
| Hoøyveien 130          | Gårdsplass          | TK1    | 10 tonn  | Brukt på tilkomstvei         |
| Blomsterveien 6        | Gårdsplass          | TK1    | 15 tonn  | Gjenbrukt vei i Blomsterbyen |
| Blomsterveien 7        | Innkjørsel          | Asfalt | 13 tonn  | Tore Løkke (Klakken)         |
| Blomsterveien 17       | Gårdsplass          | TK1    | 12 tonn  | Gjenbrukt vei Blomsterbyen   |
| Blomsterveien 19       | Gårdsplass          | TK1    | 25 tonn  | Gjenbrukt vei Blomsterbyen   |
| Vei fra trafo til BV19 | Vei (deler av)      | TK1    | 35 tonn  | Gjenbrukt vei Blomsterbyen   |
| Blomsterveien 23       | Gårdsplass          | TK1    | 25 tonn  | Gjenbrukt vei Blomsterbyen   |
| Blomsterveien 25       | Gårdsplass          | Asfalt | 8,5 tonn | Tore Løkke (Klakken)         |