



Ørland Kommune
Byggesakskontoret
Postboks 401
7130 Brekstad

Deres ref.: 2924/2019/1621/66/447

Vår ref.: pb

Sted/dato: Trondheim, 06.10.2020

Leilighetsbygg A og B ved Hovde Sjøsiden, 7130 Brekstad

Følg brev til søknad om ferdigattest

Tiltakshaver: TOBB
Adresse: 7130 Brekstad
Gnr./Bnr.: 66/455

Arbeidene ved Sjøsiden bygg A og B er ferdigstilt og det oversendes vedlagt søknad om ferdigattest.

De klimatiske forhold på stedet har vist en nødvendighet for å installere vindavskjerming og levegger ved svalgang. Vedlagt oversendes oppdatert tegningssett hvor disse tiltak er tegnet inn. Ansvarsrett for montering av skjerming er også vedlagt.

Videre oversendes revidert situasjonsplan med utomhus. I påvente av utbygging av bygg C og D er opparbeidelse av lekeplassen mellom bygg B og C utsatt til bygg C og D er oppført. Dette arealet vil være nødvendig å bruke som rigg- og driftsareal under denne utbyggingen og deler av det arealet må tas bort pga nødvendig graveskråning ved utbygging av bygg C.

Taktekkerfirma Mester Tak AS har gått konkurs etter ferdigstilling av arbeidene. Vi har ikke lyktes med å få inn en avsluttende samsvarserklæring. En skrivefeil i gjennomføringsplan har også blitt rettet opp, der ble et firma med et lignende navn registret, ansvarsretten viser rett firma.

Vi ber om at det tas kontakt ved spørsmål eller mangler.

Med vennlig hilsen
for Øystein Thommesen AS



.....
Peggy Brilke
Sivilarkitekt

